



**PRÉSENTATION BRÈVE ET
SYNTHÉTIQUE**

**COMPTE ADMINISTRATIF 2022
PARKINGS COUVERTS ET AIRE DE
STATIONNEMENT**

**Conseil Municipal
du 11/04/2023**

Les mesures prises par la collectivité pour réduire le déficit constaté sur ce budget commencent à produire leurs effets. Les difficultés d'équilibre demeurent mais s'atténuent avec des rentrées financières en progression

Les effets négatifs de la crise sanitaire avec une activité commerciale ralentie et des salariés placés en télétravail sur des périodes longues commencent à s'estomper. Les deux parkings couverts se remplissent progressivement grâce à des abonnements en hausse notamment sur le parking Péri.

Le budget du SPIC sort progressivement de son déséquilibre. Les effets de la crise sanitaire qui avait fortement dégradé le niveau de fréquentation des parkings et entraîné un creusement du déficit semblent dépassés.

La résorption progressive du déficit s'opère depuis l'automne 2022 avec une reprise conséquente de vente des abonnements dans les deux parkings silos rénovés. Si cette tendance se maintient, le retour à l'équilibre se confirmera avant la fin du mandat.

CA 2022 PARKINGS COUVERTS

Section de fonctionnement

	Dépenses		Recettes		
	Prevu 2022	CA 2022	Prevu 2022	CA 2022	
<u>Opérations réelles</u>					<u>Opérations réelles</u>
Charges à car. général 011	54 310.00	35 461.27	2 000.00	1 826.49	Atténuations de charges 013
Charges de personnel 012	123 944.00	123 943.96	360 684.91	186 873.43	Produits des services 70
Autres charg.gest.courant.65	0.00	1.29	0.00	0.00	Subventions et particip. 74
Charges Financières 66	16 143.73	16 097.06	19 000.00	16 800.16	Autres prod.gest.courante 75
Charges exceptionnelles 67	100.00	25.00	137 000.00	153 981.37	Produits exceptionnels 77
Dépenses imprévues 022	5 000.00				
002 - Déficit antérieur reporté	150 127.36	0.00	0.00	0.00	002 Excédent de fonct.reporté
Total opérations réelles	349 625.09	175 528.58	518 684.91	359 481.45	Total opérations réelles
<u>Opérations d'ordre</u>					<u>Opérations d'ordre</u>
Opérat ordre entre sections	292.42	292.42			
Virement entre sections	168 747.40	0.00			
Total opérations d'ordre	169 039.82	292.42	0.00	0.00	Total opérations d'ordre
TOTAL GENERAL	518 664.91	175 821.00	518 684.91	359 481.45	TOTAL GENERAL

Pour info	169 040	<i>Autofinancement réel</i>
	23 800	<i>Remb K de la dette</i>
	145 240	<i>Différence</i>
	0	<i>Rappel excédent fonct</i>
	15 275	<i>Remb des I de dette</i>
Epargne de gestion : RRF -775- excéd ant - (DRF - Remb I dette)	199 228	
Epargne brute : Epargne de gestion -66111	183 953	
Epargne nette : Epargne brute -remb K dette	160 153	

CA 2022 PARKINGS COUVERTS

Section d'investissement

	Dépenses		Recettes		
	Prevu 2022	CA 2022	Prevu 2022	CA 2022	
<u>Opérations réelles</u>					<u>Opérations réelles</u>
<i>Annuité en capital(16)</i>	23 799.74	23 799.74	0.33	0.00	<i>Emprunt (16)</i>
<i>Equipement (20, 21 et 23)</i>	255 003.00	170 098.55	254 352.00	304 351.32	<i>Subv. d'investissement (13)</i>
<i>Dépenses imprévues (020)</i>	10 000.00				
<i>Déficit d'investiss.reporté (001)</i>	134 589.41	0.00	0.00		<i>Excédent d'investiss.reporté (001)</i>
			0.00	0.00	<i>Réserves (1068)</i>
Total opérations réelles	423 392.15	193 898.29	254 352.33	304 351.32	Total opérations réelles
<u>Opérations d'ordre</u>					<u>Opérations d'ordre</u>
<i>Opérations ordre entre sections</i>	0.00	0.00	292.42	292.42	<i>Opérations ordre entre sections</i>
			168 747.40		<i>Virement entre sections</i>
Total ordre section à section	0.00	0.00	169 039.82	292.42	Total ordre section à section
TOTAL GENERAL	423 392.15	193 898.29	423 392.15	304 643.74	TOTAL GENERAL

	Emprunt de l'exercice
	23 800 Désendettement

ETAT DE LA DETTE AU 31/12/2022

N° FICHE	LIBELLÉ	CAPITAL DE BASE	ENCOURS AU 31/12/2022	REMB EN INTÉRÊT	REMB EN CAPITAL	ANNUITÉ
920	Equipement 2021	557 586.00	557 586.00	9 550.76	0.00	1 522.89
Prêteur Caisse des Dépôts		557 586.00	557 586.00	9 550.76		1 522.89
916	Equipement 2019	43 600.00	35 262.50	273.90	2 799.74	3 073.64
Prêteur Crédit agricole		43 600.00	35 262.50	273.90	2 799.74	3 073.64
912	Emprunt 2018	250 000.00	200 000.00	3 782.20	12 500.00	16 282.20
913	Emprunt 2018 (fin exercice)	170 000.00	138 125.00	1 668.00	8 500.00	10 168.00
Prêteur Caisse Epargne		420 000.00	338 125.00	5 450.20	21 000.00	26 450.20
TOTAL GENERAL		1 021 186.00	930 973.50	15 274.86	23 799.74	31 046.73

AFFECTATION RÉSULTATS 2022

PARKINGS

Pour mémoire

Déficit de fonctionnement antérieur (002)	-150 127.36
Déficit d'investissement antérieur (001)	-134 589.41

Solde d'exécution de la section d'investissement

Dépenses d'investissement	193 898.29	
Recettes d'investissement	304 643.74	
	Solde d'exécution de l'exercice	110 745.45
Déficit ou excédent antérieur	-134 589.41	
	Solde d'exécution cumulé (Article 001 BP)	-23 843.96

Restes à réaliser au 31 décembre

RAR dépenses	31 425.48	
RAR recettes	113 600.00	
	Solde des Restes à Réaliser	82 174.52

Besoin de financement de la section d'investissement

Rappel du solde d'exécution cumulé	-23 843.96	
Rappel du solde des restes à réaliser	82 174.52	
	Besoin de financement total	0.00

Résultat de fonctionnement à affecter

Recettes de fonctionnement	359 481.45	
Dépenses de fonctionnement	175 821.00	
	Résultat de l'exercice	183 660.45
	Excédent ou déficit antérieur	-150 127.36
	Total à affecter	33 533.09

AFFECTATION

Couverture besoin financement de l'investissement (Article 1068 BP)	0.00
Affectation complémentaire en réserves (Article 1068 BP)	0.00
Reste sur excédent de fonctionnement (Article 002 BP)	33 533.09