

# TULLE

# mag

**Périmètre de Restauration Immobilière  
et loi Malraux**

**Propriétaires, investisseurs,  
*mobilisez-vous !***

# Images

## *de début d'année à Tulle*

Vendredi 6 janvier avec la 5<sup>e</sup> édition des trophées du sport de la ville qui s'est déroulée au gymnase Victor Hugo sur des rythmes très rock 'n roll.



80 sportifs et bénévoles ont été récompensés pour leurs actions et performances. C'était l'occasion aussi pour le Député-maire, l'adjoint aux sports Alain Lagarde et toute l'équipe des sports de la ville de présider

une soirée, avec un spectacle de rock acrobatique avec notamment la venue de Sarah et Armando, vainqueurs de la coupe du monde et Alecandro et Maylis, finalistes de la coupe de France.

Rendez-vous est déjà pris pour la 6<sup>e</sup> édition, dans un CCS complètement relooké, ça va sans dire !

*Entre le 19 et le 22 janvier*  
**Cérémonies liées au 10<sup>e</sup> anniversaire du jumelage de Tulle avec la ville de Lousada, au Portugal**

De nombreuses manifestations étaient au programme de ce rendez-vous de l'amitié dont la visite du service Départemental d'Incendie, des réunions de travail pour mettre en place des actions « villes jumelées et solidaires », une projection avec Peuple et Culture du film « les gens des baraques », de la musique Jazzie et portugaise et même de jolies démonstrations de dentelles.







*A Tulle, le temps du déclin est derrière nous. La ville est à l'heure du renouveau. Le chiffre des naissances enregistrées en 2005 est là pour confirmer le regain avec 150 naissances contre 122 l'année précédente.*

*Ce nouveau cycle est si évident, que même le Président du Conseil Général lors de son discours à l'occasion de la pose de la première pierre de Borg Warner l'a constaté, signe que les évidences transcendent même les clivages politiques.*

*Ce dynamisme, nous allons nous employer pendant l'année qui vient à le stimuler en poursuivant les aménagements urbains et en améliorant la vie des quartiers.*

*Beaucoup va dépendre de nos efforts en faveur du logement. De ce point de vue, le maintien pour une année supplémentaire du dispositif de la loi Malraux qui est le seul mécanisme qui permet de réhabiliter des immeubles vacants dans le centre ancien est une excellente nouvelle. J'invite donc l'ensemble des investisseurs potentiels et en particulier les tullistes à se lancer dès 2006 dans de telles opérations car ce dispositif risque d'être beaucoup moins favorable les années à venir.*

*De même, l'OPAH sur le quartier Ouest (gare, Souilhac, Victor Hugo...) se terminera en avril prochain et je demande également à tous ceux qui seraient désireux de mener une opération dans ce cadre à monter leurs dossiers le plus vite possible pour profiter de ce dispositif particulièrement intéressant.*

*L'intérêt des investisseurs privés pour notre ville ne se dément pas, qu'il s'agisse du secteur du logement mais également du domaine économique ou plusieurs projets commencent à prendre corps, grâce à l'intervention de la Communauté de communes du Pays de Tulle à travers différentes opérations.*

*Notre première responsabilité, c'est aujourd'hui de valoriser les équipements de notre ville, car l'attractivité de Tulle en terme d'emplois ou de nouveaux habitants, dépend avant tout l'image de notre ville car l'attractivité de Tulle dépend avant tout de l'image que nous serons capables ensemble de lui construire. A cet égard, tout se tient : des logements agréables, des entreprises solides, ainsi que des services*

François Hollande

Député-maire de Tulle

## Sommaire

<b>2</b>	<b>Tulle en images</b>
<b>3</b>	<b>Editorial</b>
<b>4</b>	<b>Actualités municipales</b> Nouvelles étapes pour les travaux du CCS
<b>6</b>	<b>Actualités municipales</b> Services voirie et propreté urbaine
<b>8</b>	<b>Points de vue de quartier</b> Barrussie, côté soleil
<b>10</b>	<b>Dossier</b> PRI : propriétaires, investisseurs, mobilisez-vous !
<b>12</b>	<b>Social</b> Chantiers d'insertion : la ville montre l'exemple
<b>13</b>	<b>Environnement</b> Commerce équitable : une boutique à découvrir Les mardis d'Icare
<b>14</b>	<b>En ville</b> « Paroles de prépas »
<b>15</b>	<b>Portraits tullistes</b> Extraits de promo d'aides-soignants
<b>16</b>	<b>Associations</b> <b>Etat-civil</b>
<b>17</b>	<b>Expression libre</b>
<b>18</b>	<b>Culture</b>
<b>19</b>	<b>7 Collines</b>

# Nouvelles étapes pour les travaux du Centre Culturel et Sportif

**Les travaux de réhabilitation du Centre Culturel et Sportif entrent dans une deuxième phase de réalisation qui va permettre de finir de traiter et redessiner entièrement la partie accueil du rez-de-chaussée et démarrer la partie mezzanine.**



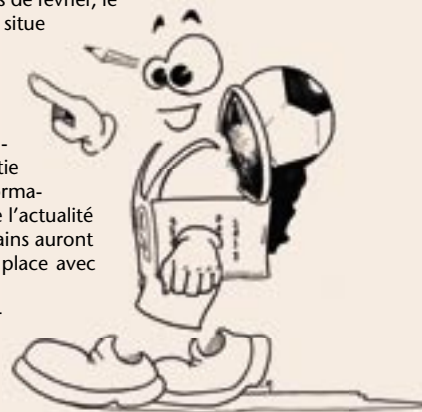
C'est pour cette raison que depuis le début du mois de février, le public n'a plus accès aux salles par l'entrée qui se situe du côté des escaliers de la médiathèque mais par la face du bâtiment qui se trouve côté rivière, juste en face du petit parking. Une signalétique ludique les renseigne sur le cheminement.

Le hall d'accueil, qui est conçu pour être essentiellement un lieu de passage se divise en une partie accueil et ressources et une partie multimedia informations. Un écran géant permettra de visualiser toute l'actualité des clubs, des films vidéo seront diffusés dont certains auront pu être réalisés dans le cadre des ateliers mis en place avec les jeunes.

Juste au dessus, sur le secteur mezzanine, un espace de convivialité, de discussions et de détente est organisé avec distributeur de boissons et un écran Télé sur lequel seront visibles les programmes sports de Maligne TV et Canal +

Le gymnase continue également sa cure de jouvence. La toiture est terminée. L'extension qui va permettre la création de locaux de rangements de matériel pour les associations utilisatrices est en cours de réalisation. Elle est organisée sous forme de mezzanine fermée dans la continuité du gymnase.

Juste à l'entrée, sur la gauche, le futur mur d'escalade à vocation interrégionale se préfigure. Le tout sera livré dans le courant du printemps.



## Des chiffres et des échéances

Le programme de réhabilitation du Centre Culturel et Sportif engage près de 2,7 millions d'euros d'investissement qui ont pu être subventionnés de 65 à 70%

La première tranche qui comprend la prise en compte de l'ensemble des parties bureaux, de la salle de compétitions, du mur d'escalade, du hall d'accueil et d'informations, ainsi que du Pôle accueil jeunesse va mobilisée à elle seule un peu plus d'un millions d'euros.

L'ensemble sera livré en avril 2006.

La seconde tranche va permettre la réalisation de la salle de gymnastique, la réhabilitation des vestiaires et la création du pool house. Elle démarrera dans la foulée.

La troisième tranche comprend la création ou réhabilitation de salles de réunions et la création d'un petit gymnase

## Centre Culturel et Sportif

### Suivez le guide



**Pendant la durée des travaux sur la partie accueil et mezzanine les sportifs, associations et visiteurs ont désormais accès au CCS par l'arrière, côté rivière, juste en face le parking automobile.**

# Des résultats rassurants



Lors de la réunion de quartier sur le centre ancien, les élus ont été interpellés sur les risques liés à l'exposition aux ondes radioélectriques des antennes de téléphonie mobile. Les intervenants ont également déclaré que Tulle était

particulièrement exposée à ces ondes. Pour répondre à ces interrogations, la ville a demandé, à une entreprise agréée et indépendante, la réalisation de mesures d'exposition (mesures des niveaux de champ) sur trois sites du centre ville

particulièrement mis en cause. Des mesures ont donc été prises au niveau de l'appartement d'un particulier, sur les locaux du Centre Communal d'Action Sociale et à l'école primaire de la rue Jean Jaurés.

Les résultats nous ont été communiqués récemment. Sur ces trois sites, les valeurs mesurées sont très inférieures aux valeurs limites fixées par la loi française, les niveaux de champ mesurés allant de 0,1 V/m à 0,2 V/m pour une valeur limite de 28 V/m. Plus significatif, ces valeurs se situent également en dessous des valeurs limites admises dans d'autres pays européens (0,6 V/m en Autriche, 6 V/m pour l'Italie, la Pologne.).

A la demande de la ville et à titre informatif, l'entreprise a également procédé à des mesures sur les lieux susceptibles d'être les plus exposés au champ de ces mêmes antennes. La aussi les résultats sont très inférieurs aux valeurs réglementaires (au maximum, 2 V/m).

Pour avoir une vision plus complète de l'exposition sur la ville aux ondes radioélectriques, il a été demandé à tous les opérateurs présents sur la ville d'effectuer des mesures aux abords de leurs antennes. Dans un prochain numéro de Tulle mag, nous ferons un point plus complet sur ce dossier, en attendant, nous vous invitons à consulter sur internet trois sites concernant ce sujet : <http://www.cartoradio.fr>, <http://www.anfr.fr>, et <http://www.priartem.com>.

## Tags

### Des comportements inadmissibles



Devant la nouvelle vague de tags sur les murs de la ville, murs privés et municipaux, la municipalité va bien sûr faire procéder aux nettoyages de ces dégradations. Elle va également porter de nouveau plainte pour que ces comportements inadmissibles et qui coûtent très chers à la société, soient punis comme il le faut. Déjà, il faut se féliciter de l'action du Commissariat qui a permis des premières interpellations.

## Place Berteaud

### Les travaux d'assainissement sur la place Clément Simon sont en cours



Le planning des travaux relatifs aux fouilles dépend des disponibilités des entreprises spécialisées dans les fouilles archéologiques. Ils démarreront début mars.

## Urba Tulle



L'association Urba Tulle, son président monsieur Marron, en présence du Député-Maire et des élus de la ville, a convié mi-décembre, les Tullistes à un dîner-débat autour de l'avenir de Tulle. Il s'agissait d'apporter des idées et de deviser sur des sujets aussi importants que le projet urbain, l'avenir de l'hôpital, ou le développement économique.

La salle de restauration de la cafétéria Leclerc était comble. Les personnes présentes ont pu exprimer un certain nombre de remarques. La plupart d'entre elles concernaient le stationnement et la circulation dans la ville.

Une autre partie de la soirée a permis d'aborder la coopération Brive-Tulle, ainsi que sur le développement des voies de communications routières, ferroviaires et aériennes.

## Une ruine

### bientôt éradiquée

Afin de permettre la démolition d'une maison en état de délabrement avancé au 5 rue Aimé Audubert, la ville vient de racheter les murs de cette bâtisse qui commençait à représenter un danger pour les riverains, ainsi que pour les piétons qui empruntent le trottoir de la rue.



# Tout l'hiver sur le pont

**Ils sont quatre d'astreinte tous les week-end du 15 novembre au 15 mars de l'année. Ils ont une délicate et essentielle mission de surveillance. Ils vont lancer les opérations de déneigement, de présalage ou de salage sur l'ensemble des grands axes routiers de la ville, mais aussi les trottoirs et les petites rues moins accessibles. Ils sont agents de la ville de Tulle.**

En cas de risques ou de « tendances » au mauvais temps, ils démarrent dès le petit matin. La première étape sera de prendre contact avec les services de météo France pour évaluer au mieux les risques de la journée. Une fois cette évaluation faite, l'agent municipal d'astreinte peut se rendre sur certains sites à réputation « délicate » pour faire cette fois-ci une évaluation de terrain. Ensuite... les équipes démarrent.

Les opérations se déroulent suivant une chronologie bien établie. Les axes traités prioritairement sont ceux qui mènent à l'Hôpital, à la Maison

Photo Sylviane Longeagne



de retraite du Chandou, les pompiers et vers les services publics principaux, viendront ensuite les axes secondaires et les petites rues, enfin les interventions se feront à la main sur les rues, trottoirs et autres accès où les camions et les saleuses ne peuvent avoir accès.

Ainsi, pendant les vacances de Noël, certaines interventions d'urgence ont eu lieu, notamment le jour où les pluies verglassantes sont tombées sur l'ensemble du territoire. Cette nuit là les équipes ont démarré à 4 heures du matin pour une opération massive de pré-salage qui s'est terminée vers

8 heures juste avant le grand « rush » de ceux – les bienheureux - qui partaient au travail. Des interventions se sont faites également en milieu de matinée et tout au long de la soirée pour de nouvelles opérations de présalage.

A noter, que les services voirie et propreté urbaine interviennent très régulièrement pendant toute la période hivernale, dès que les gelées peuvent se faire menaçantes ou dangereuses pour les Tullistes et pas seulement quand la neige pointe le bout de son nez hivernal.

## Des agents qui ne manquent pas de sel



non corrosifs et... beaucoup plus chers aussi, sont utilisés pour les passerelles de Nacre et de la promenade... il faut ce qu'il faut !

Les agents municipaux travaillent avec deux machines à lames pour le déneigement et une saleuse, ainsi que 5 rotocroisières (petite saleuse rotatives manuelles) pour les accès plus difficiles.

Lors de la dernière opération de salage, 80 tonnes de sel ont été réparties sur les chaussées et trottoirs de la ville. C'est plus de 150 tonnes de sel qui sont ainsi commandées chaque année. A 57 euros la tonne, les hiver cléments sont toujours les bienvenus dans le budget municipal.

A noter que des sels spécifiques,

## Une équipe à votre service



**Sous la direction de Roland Auconie et Robert Mas pour le service voirie et de Robert Rebeyrotte et Gilles Boulègue pour le service Balayage et Propreté urbaine ils sont une quinzaine d'agents de la ville de Tulle à travailler et à arpenter plus de 100 kilomètres de voirie.**



### La nouvelle maison de retraite de Tulle ouvrira début 2007

Première visite de chantier pour le directeur de l'hôpital, l'équipe de direction, le Conseil d'administration, les médecins et personnels intervenants, le maire de Tulle et les élus de la ville.

C'est dans le cadre de la restructuration complète de l'ancienne clinique Saint Damien que la future et très attendue Maison de retraite de Tulle va voir le jour.

Elle sera accessible dès le début de l'année 2007. Elle permettra la création de 90 lits dont 75 lits d'hébergement fixe, 5 lits d'hébergement temporaire et 10 places d'accueil de jour qui permettront notamment l'accueil de personnes âgées souffrant de la maladie d'Alzheimer.

Le futur site s'organisera autour de deux niveaux accessibles de plain pied :

- sur le niveau inférieur, un rez-de-chaussée où l'on trouvera l'entrée principale et différents lieux de vie,
- au niveau supérieur seront aménagés l'accueil de jour et un jardin particulier,
- toutes les chambres seront individuelles, adaptées aux besoins des personnes âgées. Elles seront réparties sur le rez-de-chaussée et les deux

étages,

- chaque étage aura une zone centrale de services, une salle à manger, ainsi que des locaux relais pour les soins et la logistique.

Le coût prévisionnel des travaux est de plus de 7 millions d'euros.

Le projet architectural a été réalisé par l'agence d'architecture et d'urbanisme François Depresle avec le cabinet d'études Laumond Faure.

### Attention



**Bientôt avec l'Office de Tourisme**  
**Concours de maisons fleuries à Tulle**  
Tél. 05 55 26 59 61

### L'actualité de l'Office Public Municipal de HLM

## Petit à petit...

### La Gibrande se déconstruit



Première phase de déconstruction en cours pour la Gibrande. Visite du chantier par François Hollande, Jacques Marthon et Jean-Paul Deveix, élus, Gilbert Pinardon, directeur avec les entreprises intervenantes.

Parce qu'il faisait un peu figure « anachronique » dans le paysage du parc HLM municipal. Parce que sa position très excentrée avait petit à petit installé certains comportements inciviques. Parce que l'immeuble devenait de moins en moins convivial, Parce qu'il avait mal vieilli aussi malgré certaines réhabilitations et parce qu'il souffrait d'une réelle mauvaise réputation les locataires les plus sérieux l'ont petit à petit abandonné. Ainsi,

en 2000, près de 80% des logements étaient vacants.

Dans le cadre du protocole de redressement de l'Office la Gibrande aurait déjà dû être démolie dans le courant de l'année 2000. L'actualité malheureuse sur l'immeuble des Fages a reculé à ce jour les opérations de démolition, puisque certaines familles des Fages avaient dû être alors provisoirement relogées à la Gibrande.

Aujourd'hui tous les locataires ont trouvé des logements conformes à leurs souhaits et la démolition de la Gibrande est donc engagée.

La première partie concerne l'extraction de certains matériaux. Viendront ensuite des déconstructions pallier par pallier et matériau par matériau. Une plateforme sera progressivement créée en compactant l'ensemble sur place.

Les travaux sont réalisés pour cette première partie ainsi que pour le terrassement par la Forézienne d'entreprises.

Le coût global de l'opération s'élève à 486 614 euros, financés pour partie par une subvention de 340 629,78 euros de l'Agence Nationale de Rénovation Urbaine.

**Intervenants :**

Bureau d'études d'ingénierie ATI à Brive

Bureau Véritas à Limoges

La Forézienne d'entreprises à Brive



# Barrussie, côté soleil

Habiter sur la colline la plus ensoleillée de la ville a une incidence heureuse sur le caractère du Barrussien et de la Barrussienne. Normal. Mais ça se mérite aussi. Ici, il faut le savoir... ça grimpe. C'est donc bien chaussé, le piolet (stylo) et la corde (appareil photo) bien vissés que le promeneur alerte aborde sa visite.

Au-dessus de « l'intellectuel centre ancien », il va découvrir des petites forges de la manu où le Nez noir travaillait à façon et qui se cachent encore dans certaines cours intérieures des maisons. Il va entendre des souvenirs de palabres de femmes qui devisaient aux lavoirs de la rue principale : « ... il paraît que la Jeanne serait avec le Pierrot, que les récoltes s'ront bonnes cette année. Il paraît que le Glas qui sonne c'est pour la Marie qu'on enterre et qu'à la Manu ils ont encore embauché une vingtaine de jeunes du bas d'la ville... ».

A la Barrussie, il y a ces jardins en espaliers avec un étage réservé aux choux, un pour les patates, un pour les fruitiers. Il y a, là haut, le cimetière. Il y a un côté Canebière aussi que revendique Serge, président de la pétanque Barrussienne. On se souvient du Milou, du Père Bouillac, du Pierrot.

Et surtout, surtout, il y a cette épicerie qui date de 1926 qui vient de fermer ses portes et qui était le dernier lieu de convivialité et de retrouvailles du quartier. Ici on n'en finit pas de la pleurer. Elle dépannait, on s'y retrouvait. On savait qui était mort.

Pour les deux associations du quartier : Eclats de Sens et la Pétanque Barrussienne, elle était l'indispensable lieu de ralliement et d'amitiés.

A la Barrussie, il y a la voiture aussi. Mais là... on aborde le propos qui fâche.



## Une école qui respire

Sur la Barrussie, il y a l'école aussi. Une école Turgot qui respire sur ces belles hauteurs et qui respire même un peu mieux depuis la rentrée 2005 comme le précise monsieur Besse, son directeur. « Cette année, pour la première fois depuis de nombreuses années, les effectifs ont augmenté. Nous sommes passés de 101 élèves à 150. Vous savez, au début de ma carrière ici, il y a 10 ans, on comptait plus de 300 enfants. Le quartier a vieilli à l'image de la ville. Nous avons deux classes CLISS qui accueillent 12 en-





fants en difficulté, dont 9 enfants autistes. Nous veillons à ce que chacun soit intégré au mieux et c'est toujours une joie immense pour nous et pour les parents quand l'un d'entre eux peut aborder la 6<sup>e</sup>. Plus globalement avec le Conseil des enfants, nous nous mettons autour d'une table pour savoir ce qui va et ce qui ne va pas, pour améliorer les choses. J'ai la très grande chance de travailler avec une équipe extraordinaire. J'aime infiniment cette école, j'y ai de très beaux souve-

nirs d'instituteur.

Le site lui-même a vu bien des transformations et des événements aussi. Il a été Castrum. Il y a eu la prison juste au-dessus. Pendant la guerre les Allemands ont torturé et tué de jeunes Résistants dans les caves mêmes de l'école. Avec les enfants nous avons fait de nombreuses recherches sur l'histoire du quartier. Cela les concerne. Aujourd'hui, ils travaillent sur un projet environnemental de réhabilitation des terrasses de Turgot en lien avec le passage de la Barrussie. Ils vont créer un potager et un verger, il y aura une treille. Je suis sûr que le cru de la Barrussie sera excellent dans quelques années. C'est ici aussi que nous avons planté l'arbre de la laïcité avec la FCPE.

### Les beaux souvenirs de Paulette et les 35 ans de la pétanque Barrussienne

La pétanque Barussienne est semble-t-il le seul club sportif de quartier de Tulle. Sous la houlette de son dynamique président, Serge Pradel, le club vient de fêter ses 35 ans. 35

ans d'activités sportives et de participation à la vie du quartier, 35 ans de rencontres et d'amitié aussi. Les adhérents viennent de partout. Cinq à six concours départementaux sont organisés chaque année sur ces hauteurs. Et si le club a logiquement accès au boudodrome de l'Auzelou pour certaines rencontres, son activité a été récemment confortée par l'aménagement par la municipalité de 3 terrains extérieurs qui surplombent la ville. D'ici, comme aime à le préciser Serge Pradel, « on regarde Tulle autrement. Dès que l'on sort les boules, les voisins viennent nous voir. On parle, on devise, on échange ». Paulette est une de ses voisines. Elle est née et a grandi à la Barrussie, elle connaît chaque recoin de sa rue. « Juste après la guerre, la rue comptait près de 5 épiceries. Chez madame Verdier on venait manger les tripes les jours d'enterrement, il y en avait une au 11. Il y avait un forgeron qui travaillait sur la rue même, un ébéniste, une couturière. Je me souviens aussi de l'âne du maraîcher qui attendait attaché près du cimetière pour livrer les légumes sur les différents marchés autour de Tulle. La rue grouillait d'enfants. L'hiver les roulements à bille des luges de bois faisaient résonner les pavés... Aujourd'hui ce sont les voitures qui font résonner la route, et c'est moins agréable ».

*La Pétanque Barrussienne - Serge pradel  
5 rue de la Barrussie - 05 55 26 03 20*



## Eclats de sens

# Engagement de quartier et engagement citoyen



L'association Eclats de Sens est une résurgence de Lo Pais de son raive. Elle propose des activités culturelles et des rencontres citoyennes. L'association se pose aussi comme force de propositions auprès de la ville afin de mettre en œuvre des actions qui permettront d'améliorer le quotidien du quartier. La circulation et le stationnement sont forcément au cœur de leurs préoccupations. Eclats de Sens est rassembleuse également en amont des assemblées de quartier et organise des réunions préliminaires afin de recueillir les doléances des habitants.

Très récemment, elle proposait une « soirée au Chapeau » salle Latreille. Musiciens, comédiens, chanteurs, ou conteurs amateurs étaient invités à se produire... « il leur suffit pour cela de confier leur nom à un chapeau et au hasard ». Il y a aussi d'autres moments d'échanges. Très prochainement un repas vietnamien et des récits de voyage seront à l'ordre du jour, plus tard, des stages contes... L'association réhabilite petit à petit une salle qui lui est vouée dans l'enceinte de l'école.

Mais Valérie et Fabienne, tout comme leurs voisins de la pétanque Barrussienne déplorent la fermeture de la petite épicerie de quartier qui était un lieu de rassemblement et de communication essentiel... il faudrait la reprendre, permettre qu'elle rouvre ses portes.

Et l'on se prend à rêver d'une épicerie associative... Pourquoi pas ! A voir.

**Une visite du quartier avec François Hollande et les associations est programmée le samedi 25 février.**

*Eclat de Sens - Valérie : 05 55 26 99 85/06 80 73 65 87 et Fabienne : 05 55 20 71 56*

## Voitures dangereuses, voitures ventouses et voitures vampires

# La Barrussie se fâche



Sur les coups de 8h-8h30 et le soir aux alentours de 16h30, aux moments des entrées et sorties de classe le quartier de la Barrussie se transforme en gigantesque capharnaüm. L'automobile et avec lui son mentor l'automobiliste, qui se sent sans doute affranchi de respecter les règles les plus élémentaires de sécurité, n'en font qu'à leurs têtes. Apparemment le principe affiché est de se garer le plus près possible de l'école en annihilant les règles les plus élémentaires de sécurité pour l'ensemble des enfants, pour les piétons et pour les riverains du quartier. Il n'est pas rare, pour éviter de faire deux, au pire trois pas à pieds de voir des voitures stationner en double ou triple file. Il n'est pas rare non plus de voir les passages piétons complètement squattés par la « deus machina », sans compter les portes de garages obstruées et qui empêchent les habitants de se rendre légitimement à leur travail ou de rentrer chez eux. C'est rageant, c'est râlant, c'est très mal élevé et dangereux aussi.

## Le parking Saint Pierre et passage de la Barrussie Gratuit et pratique

Première vertu : il est gratuit. Seconde vertu, un accès direct piétonnier et paysager permet le lien entre le parking, le quartier de la Barrussie et l'hôpital.

Troisième vertu : ses horaires d'ouverture et de fermeture permettent un accès facilité notamment aux infirmières et aide-soignantes qui travaillent en horaire décalé.

Quatrième vertu : il a été conçu, entre autre pour désengorger certains quartiers vampirisés par la voiture dont... le quartier de la Barrussie, les quais et le centre ancien.

Dernière vertu : il est tellement beau et pratique qu'il commence à être cité dans les manuels d'architecture.

Périmètre de Restauration Immobilière,  
la loi de défiscalisation Malraux prolongée...



# Propriétaires, investisseurs, Mobilisez-vous !



Il y avait d'une part un constat fait sur la ville d'un habitat souvent de grande valeur architecturale mais vétuste, voire carrément insalubre. Cet habitat ne pouvait être pris en compte et réhabilité qu'avec la mise en œuvre de conditions très incitatives, telle la loi Malraux. Le dispositif de la Loi de défiscalisation qui veut permettre la prise en compte et la réhabilitation d'immeubles particulièrement remarquables vient d'être prolongé d'une année, permettant ainsi de donner un second souffle à la politique de l'habitat impulsée par la ville. Déjà, le premier bilan dressé est très positif. Tulle reste aujourd'hui terre prolixe pour les propriétaires et investisseurs. Mais attention, le dispositif ne sera pas éternel non plus. D'ici un an, il sera modifié.



## Quels sont les secteurs concernés par le Périmètre de Restauration Immobilière ?

Quatre secteurs sont concernés par le Périmètre



de Restauration Immobilière : le Trech, l'avenue du Général de Gaulle, le quartier de la Barrière et le quartier de l'Alverge pour lequel la commercialisation d'immeubles vient de démarrer.

## Combien de logements concernés à ce jour ?

En deux ans, 80 logements ont été commercialisés. Il s'agit de logements vacants qui ont été pour partie remis sur le marché locatif ou qui vont l'être.

16 logements, actuellement propriété de la SEMABL seront commercialisés en 2006.

## Pour quelle politique sociale ?

La politique incitative de rénovation de l'habitat proposée aux propriétaires, dans le cadre de la Loi Malraux veut aussi permettre l'accès au logement aux plus défavorisés et permettre ainsi une plus grande mixité sociale.

Ainsi, tous les immeubles commercialisés à ce jour dans le cadre de la Loi de défiscalisation comporteront 50% de logements à loyers maîtrisés.

## Pour quelles retombées économiques ?

Outre l'arrivée d'une nouvelle population direc-



tement induite par ces nouveaux logements de qualité et les conséquences directes que cela aura (écoles, dynamisme de la cité...), les réhabilitations « Malraux » représentent également une masse de travaux de plus de 13 millions d'euros qui sera assurée pour plus de 80% par des entreprises Tullistes et du Pays de Tulle.



### Quelle qualité assurée pour ces différentes opérations ?



Puisque la Loi Malraux vise à permettre la sauvegarde d'un patrimoine essentiel de la ville, des contrôles architecturaux et patrimoniaux sont assurés en commun avec l'Architecte des Bâtiments de France et le Service Départemental de l'Architecture et du Patrimoine.

Des contrôles sont également effectués sur la réhabilitation intérieure, la qualité thermique...

### Quelles sont les échéances à Tulle ?

8 immeubles sont actuellement en travaux, dont certains vont voir des mises en location dès le printemps, notamment sur trois immeubles de la rue de la Barrière et rue du Pas roulant.



Au 4 rue du pas roulant, 5 logements vont être mis sur le marché locatif dans le courant du printemps.

### Et quelle actualité pour l'Alverge ?

Le quartier de l'Alverge qui va être prochainement pris en compte par la ville par des requalifications conséquentes sur les espaces publics, rentre de plain-pied également dans l'actualité PRI.

Les immeubles très vévustes et vacants vont être pris en compte notamment au début de la rue de l'Alverge et au 15-17 et 19 où trois maisons vont être restaurées très prochainement.



## De vraies opportunités tullistes



Jacques Agier, ici avec Mathieu Goury de la Semabl, dans la cour de s trois immeubles qui vont être restaurés dans le cadre du PRI sur l'avenue Charles de Gaulle.

Jacques Agier, est Conseil en Gestion du Patrimoine Indépendant et intervient avec le Cabinet Conseil Grandgier opérateur pour la Loi Malraux. Autrement dit, c'est lui qui met en phase les investisseurs locaux potentiels sur des projets particuliers et notamment sur des projets tullistes. Il travaille en lien direct avec la SEMABL qui est mandatée par la ville sur un certain nombre d'opérations liées à la mise en œuvre du projet urbain et notamment sur les opérations habitat, que ce soit pour la loi Malraux ou pour les Opérations Programmées d'Amélioration de l'Habitat.

« Il y a des opportunités extraordinaires à saisir ici, à Tulle. La loi Malraux est une vraie chance non seulement pour des investisseurs qui viennent de l'extérieur mais aussi pour les Tullistes eux-mêmes qui ont déjà investi dans ce cadre. On sait très bien que certains secteurs entiers de ville n'auraient jamais pu être rénovés sans ce dispositif.

La loi Malraux date de 1962, Sarlat est une des premières villes à en avoir profité. A Strasbourg par exemple la majorité du centre historique de la ville a bénéficié de cet avantage. Aujourd'hui, Tulle, déclarée en Zone de

Protection du Patrimoine Paysager Architectural et Urbain, peut être vraiment considérée comme « une bonne affaire » d'une part parce que le prix au mètre carré est encore très abordable et d'autre part parce que son patrimoine architectural est très intéressant. Tulle est Préfecture, ville administrative, il y a un hôpital, un centre ville qui se rénove magnifiquement...

Tulle attire. Et je ne le répéterai jamais assez, la pierre reste aujourd'hui un des rares investissements sécurisant à long terme, que l'on soit à Tulle ou ailleurs. Ce qui compte également, c'est l'emplacement, « le centre historique de la ville ». Il y a plusieurs catégories d'investisseurs qui font appel à mes services. Il y a bien sûr ceux dont l'objectif premier est la « défiscalisation ». Mais il y a aussi ceux qui veulent conforter voire préparer leur retraite, ceux qui veulent investir pour les enfants ou qui veulent, à moyen terme, intégrer ou réintégrer les petits centres urbains qui ont la côte en ce moment : moins de dépenses en essence, proximité des écoles...

On peut vouloir investir à Tulle par amour de cette ville mais aussi et par amour d'un patrimoine architectural qui a une vraie histoire. Investir sur du bâti neuf ne revêt pas la même symbolique que d'investir sur une maison du 18 ou 17<sup>e</sup> siècle. Avec le futur investisseur je vais étudier le meilleur montage financier possible, en accord avec ses objectifs, ses critères d'investissements, sa situation fiscale et ses possibilités d'épargne et d'endettement. J'assurerai une assistance et un suivi, au minimum, pendant toute la durée de l'opération... »

Accord-Patrimoine  
14 rue Milson  
19100 Brive la Gaillarde  
06 08 04 56 97

## OPAH

### pour les quartiers ouest

Le PRI et l'OPAH sont

deux opérations

complémentaires

et incitatives pour

l'amélioration de l'Habitat

Tulliste. Sur les quartiers

ouest, le dispositif arrive

à échéance en avril

prochain.

Renseignez-vous vite

Pact ARIM

14 avenue Victor Hugo

05 55 20 58 64

pact-correze@wanadoo.fr

# Chantiers d'insertion

## La ville et le CCAS montrent l'exemple

**Les Chantiers d'insertion ont été mis en place pour proposer des activités d'utilité sociale et assurer des tremplins de réinsertion pour des personnes en grande difficulté sociale et sans formation spécifique.**

C'est dans le cadre de l'un de ces chantiers d'insertion : « Mise en valeur du patrimoine et de la voirie » que depuis le 3 février, 7 personnes ont intégré le service propreté urbaine de la ville. Elles bénéficient d'un contrat d'accompagnement dans l'emploi (CAE) ou Contrat d'Avenir (CA)



pour le temps nécessaire à leur parcours d'insertion (durée de 6 mois renouvelable). Ce chantier d'insertion répond à la volonté de la ville et au souhait du centre communal d'action sociale de proposer une réinsertion sociale à ces personnes par le biais d'un travail .

Laurence Gout, conseillère ESF, a pour mission d'accompagner socialement ces personnes pendant toute la durée de leur contrat à la ville. Son travail se fera en étroite collaboration avec le service formation du Foyer du Jeune Travailleur pour le suivi socio-professionnel et les référents de terrain (RMI, Programme Local d'Insertion Par l'Emploi...).

Sous la responsabilité de Robert Rebeyrotte (chargé du service de propreté urbaine) et avec le soutien d'encadrants de terrain, les nouveaux embauchés bénéficieront également d'un encadrement technique. Il s'agira de transmettre des savoir-faire, de leur permettre de développer une certaine autonomie et un esprit d'initiative, de les responsabiliser, les stimuler et les encourager ; beaucoup d'entre eux avaient perdu depuis longtemps certains réflexes liés aux impératifs du monde du travail.

### Une plaquette pour la Résidence de Nacre



Le Centre Communal d'Action Sociale vient d'éditer une plaquette de présentation de la toute nouvelle Résidence de Nacre (foyer logements non médicalisé pour personnes âgées valides et autonomes) qui sera diffusée largement auprès des professionnels, médecins, infirmières, aides-soignantes... et que vous pouvez vous procurer en téléphonant au 05 55 20 21 14

### Des actions pour l'insertion des plus défavorisés

Actuellement sur différents services de la ville (voirie, médiathèque, musée) et en dehors du chantier d'insertion dont il est question dans notre article, 4 personnes sont en Contrat Emplois Consolidés, 4 en Contrats d'Avenir et 6 en contrats d'accompagnement vers l'emploi. Depuis 2001, 19 personnes ont été définitivement intégrées dans le cadre de ces contrats aidés.

### Repas de la ville pour les personnes âgées



Depuis 2001, la municipalité a repris la tradition des repas de la ville organisé par le Centre Communal d'Action Sociale pour les Tullistes âgés de 65 ans au moins, sans conditions de ressources. Cette année encore ce moment convivial a été apprécié par 350 personnes accompagnées de nombreux élus, dont François Hollande, Janine Picard maire-adjoint chargée des affaires sociales, l'ensemble des maires-adjoints ainsi que la directrice du CCAS, les membres du Conseil d'administration du CCAS et la directrice de la résidence de Nacre.

« Petits plats dans les grands » et service à table remarquables ont été proposés par la maison Farjounel, tandis que l'ambiance musicale étaient proposée par Sébastien Farge et Serge Larnaudie. Un moment de rencontre, de détente et de joie pour tous les participants.

### Maison des Enfants

**Mercredi 8 et jeudi 9 Mars, collecte d'alimentation, de produits d'hygiène (couches, laits de toilette etc..) de vêtements, matériel de puériculture au profit des enfants de familles défavorisées dans le cadre de l'action des associations caritatives oeuvrant sur Tulle .**  
**A la maison des Enfants de Tulle.**  
**Maison des Enfants - 5 avenue Alsace-Lorraine - 05 55 20 80 30**  
**Le Mercredi 8 et jeudi 9 mars**



Commerce équitable

# Une boutique à découvrir avenue Victor Hugo



Commerce équitable, environnement, agenda 21, création d'emplois... discussion à bâtons rompus entre élus de la ville (Philippe Bernis, Annie Bastié, chargés de l'environnement, Nelly Ibarz, pour la mise en œuvre d'achat éthique et Dominique Courage, responsable du magasin Ethnies.

S'appuyant sur l'article 23 de la Déclaration Universelle des Droits de l'Homme qui dit que « quiconque travaille a droit à une rémunération équitable lui assurant, ainsi qu'à sa famille, une existence conforme à la dignité humaine », des hommes et des femmes s'investissent dans la mise en œuvre d'un commerce équitable à l'échelle de la planète. Loin d'être un phénomène de mode, le commerce équitable tend vers une vraie évolution. Son impact est directement lié à des prises de consciences individuelles de plus en plus nombreuses qui émergent des pays riches. C'est avec cette logique humaniste et avec la volonté de créer son propre emploi que Dominique

Courage vient d'ouvrir Ethnies au 44 de l'avenue Victor Hugo.

Dominique propose une ligne de vêtements en coton biologique et issus du commerce équitable, ainsi que des produits alimentaires : café, jus de mangue... Elle souhaite compléter ces produits par une gamme de soins cosmétiques biologiques et surtout, Dominique souhaite rapidement établir des liens et des partenariats avec les producteurs locaux, notamment les producteurs de produits biologiques et proposer que sa boutique soit aussi vecteur de leurs différents savoir-faire.

Ethnies - 44 avenue Victor Hugo  
05 55 26 27 17

## Les Mardis d'Icare

**Proposés par Corrèze Environnement**

Corrèze Environnement organise dans le cadre de son espace Eco-citoyen Icare, situé à l'ancienne école Turgot, des rendez vous chaque mardi de 18h à 19h30 afin d'aborder de manière concrète des thèmes relatifs à l'environnement, l'éco-citoyenneté, le cadre de vie, le développement durable...

A chaque mardi son thème

**Mardi 14 février**

« Voulez vous jouer » pour découvrir l'environnement

**Mardi 21 février**

la gestion durable des étangs en Corrèze. Quels sont les impacts d'un étang sur son environnement ? Comment gérer celui-ci de façon durable ?

**Mardi 28 février**

L'enquête publique : Pourquoi et comment y participer ?

**Mardi 7 mars**

La phyto-épuration, ça marche !

**Mardi 14 mars**

L'environnement, les chemins, le tourisme et les loisirs de pleine nature : pour un développement durable.

**Mardi 21 mars**

Organiser un nettoyage de printemps.

Mardi 28 mars

Fermes pédagogiques, accueils éducatif : qu'est ce que c'est ?

Fédération départementale - Corrèze Environnement

Rue de la Bride, école Turgot (cycle II)

05 55 25 76 33

correzeenvironnement@free.fr – <http://corenv.free.fr>

## Pourquoi le coton biologique ?

... pour des raisons écologiques évidentes. Il faut savoir que la culture du coton représente 24% de l'utilisation de pesticides sur la planète. La culture du coton est donc la plus polluante de la planète. En outre, la culture bio du coton, contrairement à la culture traditionnelle, est vecteur de nombreuses créations d'emplois dans les pays producteurs ou la main d'œuvre est abondante.

## Extrait d'une enquête IPSOS sur le commerce équitable (\*)

La Plateforme pour le Commerce Equitable a réalisé avec l'institut de sondage IPSOS une enquête globale sur le commerce équitable auprès d'un échantillon représentatif de 1018 personnes. Il apparaît que le commerce équitable doit être un moyen pour lutter contre le travail des enfants (41%), un moyen de combattre la pauvreté (36%), un moyen de réduire les inégalités des échanges entre les pays du nord et les pays du sud (31%).

(\*) résultats de l'enquête dans son entier consultables sur le site de la plateforme du commerce équitable [www.commerceequitable.org](http://www.commerceequitable.org)

La ville s'associe à la prochaine quinzaine du commerce équitable qui aura lieu du 1<sup>er</sup> au 15 mai 2006. A prévoir dans les tablettes un marché équitable/bio sur le quai Baluze.

Renseignements auprès de la ville de Tulle : Philippe Bernis, Nelly Ibarz, ou auprès du service communication : 05 55 21 73 44

# « Paroles de Prépa »

## Côté têtes en labo

**Tulle mag vous propose la deuxième édition des « Paroles de Prépas », rendez-vous destiné à mieux vous faire connaître les étudiants des classes préparatoires aux grandes écoles du lycée Edmond Perrier.**



Rappelons que cette formation a démarré en 2001, qu'il s'agit de rendre accessible au plus grand nombre et notamment aux jeunes Corrèziens et donc aux jeunes Tullistes la préparation aux différents concours dans les domaines de la Physique Chimie et Sciences de l'Ingénieur : Centrale, Supélec, Mines, à l'Ecole de l'Air ou Polytechnique.

Rappelons aussi qu'ils sont 14 en première année et 20 en deuxième année, qu'ils sont issus de la filière S et qu'ils ne sont pas tous forcément des « grosses têtes »... enfin, c'est ce qu'ils disent. Ceci étant posé, pour que dans votre esprit, le théorique rejoigne l'essentiel expérimental, Tulle Mag vous propose de faire un tour dans les salles de Labo, en plein Travaux Pratiques. Pour l'équipe de Tulle Mag qui a des propensions certaines à être (désespérément ?) littéraire, aborder une classe Prépa en plein TP de physique relève d'un véritable « petit » tour de force. Il va fal-

loir d'une part comprendre les propos entendus et d'autre part, vous les rapporter. Merci donc aux étudiants, compétents, très sympathiques et surtout très patients pour leur aide précieuse dans cette tentative « d'essai de vulgarisation ». La préparation PCSI propose deux heures de TP physique et 1h30 de TP chimie chaque semaine qui se déroulent dans des salles entièrement équipées.

Les étudiants travaillent sous l'attentive et savante tutelle d'Hervé Guichard leur jeune professeur de physique. La partie TP est essentielle dans le cursus de cette préparation supérieure. Elle est très attendue aussi et rend logiquement beaucoup plus abordable l'ensemble de la formation qui reste finalement plutôt théorique.

Aujourd'hui il s'agit de faire des calculs de résistance en électricité pour certains, de calculer l'impact et l'intensité de la résonance d'un haut parleur quand on agit sur le dit haut parleur, de comprendre et appliquer un certain nombre d'équations. On n'en dira pas plus. Dans l'autre salle de TP, même concentration, et attention des étudiants et du professeur. Ici on parle optique : observations de lentilles, travail sur la lumière... Les étudiants travaillent par groupe de deux, ils sont visiblement très encadrés par leur professeur. Beaucoup d'échanges se font et beaucoup de questions se posent. La théorie est ici mise en pratique avec une concentration intense et beaucoup d'application. Cette formation pratique par petit groupe est complétée par des « colles », interrogations orales individuelles et qui permettent à l'étudiant de se préparer aux oraux des concours.



## Et côté jambes, au gymnase



Les lundis soirs ou jeudis soirs pour décompresser et pour faire travailler aussi le corps, les étudiants peuvent se retrouver dans le gymnase du lycée autour de différentes activités sportives.

Ici rien de formel ni d'obligatoire. Il s'agit simplement de se dé-

fourler d'une semaine de travail intense. Badminton, rugby, basket peuvent être pratiqués. On en profite aussi pour rencontrer les élèves de BTS et les lycéens qui sont internes au lycée. Le reste de la semaine difficile de se voir.

Pour Rémi par exemple, ce moment de sport peut être également une première préparation pour les épreuves physiques au concours Polytechnique qu'il veut tenter. Il devra travailler son

endurance à la course, être un as en grimpe de corde et pulvériser « quelques » records de natation.

Mais, comme ils aiment tous à le préciser, en cœur avec Didier Nostron leur professeur de gym qui les encadre sur ces nocturnes au gymnase : « ... l'objectif numéro 1, c'est d'abord de se détendre ».



# La fée du Trech



**Paula a ouvert sa boutique de styliste d'ongles et de soins de la main il y a quelques mois de cela dans le quartier du Trech. La jeune Brésilienne se plaît à dire que c'est la cathédrale elle-même qui l'a incitée à s'arrêter et à s'installer à Tulle. « Elle m'a parlé d'emblée et je lui parle aussi. De chez moi je la vois d'un angle très particulier. Cette cathédrale est magnifique, magnétique même. Vous savez, nous les Brésiliens sommes très sensibles au « positif » et au « négatif » et pour moi Tulle est vraiment dans le positif. L'accueil ici est très chaleureux, vrai. Les commerçants autour de la place sont venus me voir pour me souhaiter la bienvenue. Pierre le libraire Québécois m'a apporté des chocolats. Il y a des voisins qui s'arrêtent juste pour me dire bonjour. J'ai vraiment apprécié également le très sympathique pot de bienvenue que la municipalité a offert aux nouveaux arrivants en fin d'année. De plus, le bouche à oreille fonctionne vraiment bien et le démarrage de mon activité se fait au-delà de mes espérances. J'ai beaucoup voyagé et si les Tullistes m'apportent beaucoup, je veux essayer de leur apporter aussi. Je ne veux pas faire du commerce n'importe comment. Je propose un vrai service professionnel en matière de soin et d'onglerie et je privilégie dans la boutique des produits qui viennent de petits peuples, ou de petites tribus du Laos, de la Mongolie ou de la Thaïlande qui veulent vivre dans la dignité et l'indépendance..**

**J'ai plein d'idées en têtes, plein d'envie. Je veux préparer des surprises régulièrement pour mes clients et pour les gens qui passeront simplement devant ma boutique. Et puis comme tout le monde, je me prépare à la future coupe du monde de football... Je rêve d'une finale entre le Brésil et la France !**

*Aux doigts de fée  
4 place Emile Zola  
05 55 21 34 60*



Félix, Pedro, Cécile, Annick, Nathalie, avec Jocelyne Tavé référente de la formation Pierrette Dézier, directrice et...alitée, Dorothée mannequin servant aux élèves.



## ... extraits de promo d'aides soignants

**Félix, Cécile, Nathalie, Pedro et Annick sont élèves aides soignants à l'Institut de Formation en Soins Infirmiers de Tulle mieux connu sous l'appellation «école d'aides-soignantes et d'infirmières». A ce sujet, on remarque que la fameuse et assez discutable suprématie grammaticale qui impose que le masculin puisse systématiquement l'emporter sur le féminin en prend ici un sacré coup. En effet, malgré les - en moyenne - 10% de garçons inscrits chaque année, il est toujours impensable dans l'esprit Tulliste que l'école d'infirmières devienne «... d'infirmiers». C'est drôle non ?!**

Allez, on continue. Dire de ces 5 jeunes futurs aides-soignants qu'ils sont passionnés par leur métier tendrait à l'euphémisme. On peut même parler ici de vocation. Cette formation, ils ne l'ont pas choisie par hasard. Elle leur a demandé un vrai investissement personnel et quelque fois financier. Il faut noter que le Conseil Régional prend en charge certaines formations.

La promo 2005 s'est investie sur de nombreux projets dont certains ont eu un impact sur la ville. Dans le cadre de la semaine du goût par exemple, les étudiants ont proposé des animations pour les

petits de la Maison des Enfants afin de les initier aux goûts... et aux couleurs. Les élèves aides-soignants sont également très présents auprès des personnes âgées de la Maison de Retraite.

Afin de mieux les connaître et pour avoir leur avis sur Tulle qu'ils ont découvert pendant leur année de formation, nous avons proposé notre portrait tulliste à Félix, Cécile, Nathalie, Pedro et Annick. Les cinq questions quasi-Proutiennes leur ont été assénées à un moment charnière de leur cursus, en plein dans les exams de fin d'année.

**Quelle est la première image que vous voyez quand vous pensez à Tulle ?**

Félix (Limoges) : mes aspirations personnelles (ndlr : Félix est également artiste plasticien)

m'inclinent à choisir une image essentiellement culturelle. Le rayonnement de la salle des Musiques Actuelles par exemple commence à être une belle réalité.

Cécile (Périgueux) : Je choisis l'eau, la rivière, la Corrèze. Toute la ville est construite autour de la Corrèze. Je trouve ça plutôt sympa. Les boutiques de Tulle sont très belles aussi.

Nathalie (Treignac) : Moi sans hésiter je prends les restaurants, ou plutôt les bonnes odeurs des restaurants, les farcitures du jeudi et l'accueil très avenant des commerçants.

Pedro (Brive) : la très belle préfecture. Ses murs éclairés le soir. Et aussi...la très mauvaise circulation automobile.

Annick : Ah oui, moi je prends les difficultés de stationnement et de circulation...l'image de ma voiture prise dans les embouteillages.

**Si vous pouviez prendre une pierre d'un bâtiment tulliste (réelle ou symbolique) laquelle prendriez-vous et pourquoi ?**

Pedro : Une pierre de l'hôpital et une pierre de l'école.

Cécile : Je vais être encore plus précise. Je prends et j'emporte avec moi la porte de ma chambre à l'école. Un an ici, ça ne peut pas s'oublier comme ça !

Félix : Je prends la façade Art déco de la maison qui se trouve juste en face le théâtre...Je prendrais bien le théâtre aussi.

**Une odeur Tulliste ?**

Félix : La Corrèze après la pluie. Elle relève tous les parfums de la ville avec ses avantages et ses inconvénients. On la sent et on la ressent.

Cécile : l'odeur...hospitalière.

Annick : vous allez dire que je ne pense qu'à ma voiture, mais je prends l'odeur du parking du Pas roulant. Je ne saurais pas la définir, mais c'est une odeur bien particulière.

Nathalie : je l'ai déjà dit...l'odeur des bons restaurants de Tulle.

**Un air de musique lié à Tulle ?**

Félix : Pendant les Nuits de Nacre, le groupe qui se produisait dans la caravane sur la place de la Poste. Pour l'ambiance, pour les lampions et pour les Nuits de Nacre.

Pedro : la chanson numéro 4 dans le dernier album Gilbert Montagne. Pendant une année, on l'a beaucoup entendu ici.

Nathalie : les musiques liées aux animations que nous avons faites avec les personnes âgées de la maison de retraite.

Cécile : la musique des tables et des chaises que l'on pousse dans la salle de classe pour s'installer juste avant le cours. Ca va être dur de ne plus entendre cette musique là. Cette année a été très importante pour nous tous et je sens que la

séparation va être difficile.



### Formations des aides soignants Promotions 2005-2006

L'Institut de Formation en Soins Infirmiers A noter que la promo que nous avons rencontrée sonne le glas d'une formation sous forme de modules au profit d'un nouveau cursus qui démarrera avec les promos 2006, plus courte et qui fonctionnera par validation d'unité de compétence (moyenne exigée pour chaque unité de compétence).

La promo 2005 est composée de 33 élèves dont 3 hommes et deux élèves auxiliaires-puéricultrices.

Ils ont entre 18 et 45 ans. Une bonne moitié d'entre eux a déjà une expérience en milieu professionnel. 26% viennent de départements limitrophes : Cantal, Lot, Dordogne, Haute-Vienne. 74% viennent du département Depuis 1987, Pierrette Dézier est la directrice attentive et dynamique de l'IFSI.

### Etat civil

#### Naissances

20 déc : Aurélien de Frédéric Chambon et Sylvie Coulaud. 30 déc : Arthur de Rémi Daix et Anne-Sophie Massonie. 2 janv : Ema de David Fernandes et Cristina Maia Teixeira. 9 janv : Océane de Thierry Bombillon et Angélique Matifas. 10 janv : Aya de Ichame Oujauou et Sana Ouquechim. 14 janv : Hiba de Hamid Akkaoui et Hanane Bouloubane ; Loana de Gérald Bounouar et Elsa Fossard. 18 janv : Rémy de David Bissière et Karine Lejollivet.

#### TULLEmag s'associe à la joie des heureux parents.

#### Décès

25 nov : Albert Schneider, 84 ans ; René Bleu, 78 ans. 27 nov : Annie Estorges, 43 ans. 9 déc : Marie Mas, veuve Wagenknecht, 96 ans. 14 déc : Jean-Paul Baspeyre, 60 ans. 15 déc : Michel Soleilhavoup, 62 ans ; Odette Petit, 98 ans. 16 déc : René Luc, 61 ans. 18 déc : Noël Lachassagne, 52 ans. 20 déc : Henri Cloups, 72 ans. 22 déc : Noa de Laurent Labro et Cécilia Combe. 23 déc : Marie dite Germaine Goux, veuve Lacroix, 89 ans ; Marcelle Dudognon, veuve Péjoine, 70 ans. 24 déc : Odette Salesse, épouse Yon, 78 ans. 26 déc : Georgette Richard, épouse Boulègue, 85 ans. 28 déc : Marie D'Aubons, veuve Buisson, 87 ans. 30 déc : André Soulier, 88 ans. 31 déc : Laurent Debernard, 37 ans. 5 janv : René Bretelle, 91 ans. 8 janv : Jeanne Pourchet, veuve Coste, 95 ans. 13 janv : Hélène Labreur, veuve Bastié, 84 ans. 17 janv : Henri Bussièrès, 93 ans. 20 janv : Marie Chambretten veuve Tatet, 101 ans. 22 janv : René Goulmy, 87 ans.

#### TULLEmag présente ses sincères condoléances aux familles

## 150<sup>e</sup> anniversaire de l'Harmonie des Enfants de Tulle des rendez-vous à noter



Un petit peu d'histoire... C'est en 1856 que la comtesse de Valon prend l'initiative de constituer un orchestre civil amateur à Tulle : la fanfare de la ville de Tulle, elle est formée de musiciens amateurs tullistes et de musiciens de la Garde Nationale et des Régiments en garnison à Tulle.

L'orchestre se produira pour la première fois le 25 octobre 1856.

Aujourd'hui, l'Harmonie se prépare à fêter son 150<sup>e</sup> anniversaire et nous a concocté un programme dont nous vous parlerons régulièrement et qui débute dès ce mois de février :

- samedi 11 février : assemblée générale de la Fédération musicale du Limousin de la Confédération musicale de France : les délégués de 44 sociétés musicales (harmonies, bandas, chorales, orchestres d'accordéons) vont se retrouver à Tulle

- du 15 au 17 février : stages d'orchestre pour des

jeunes musiciens. Environ 60 jeunes musiciens provenant de toutes les sociétés musicales de la Corrèze vont se retrouver pour étudier un programme musical varié.

Un concert sera proposé à l'issue de ce stage, le samedi 18 février à 15 heures salle des fêtes de Laguenne. Entrée libre.

- du samedi 20 mai au mardi 23 mai : projection au cinéma le « Palace » de films ayant pour thème les harmonies et les musiciens amateurs (les virtuoses, Buona vista, social, club).

A surveiller également en mai 2006 un concert des Enfants de Tulle à Gimel ou à la Roche Cannillac et une très belle exposition « Les enfants de Tulle et leur histoire » qui sera inaugurée le 19 mai au Musée des armes.

Cette exposition retracera les 150 années d'existence de l'Harmonie. Elle a été bâtie en collaboration avec le Pôle accordéon et le Musée de Tulle.

## L'association

### « autour du 1<sup>er</sup> Mai »

**Propose une semaine avec le Front Populaire**

**Du 28 avril au 4 mai à Tulle**

**Cinéma fiction et cinéma documentaire seront au programme.**

**Tulle Mag vous propose une information complète dans son numéo de mars**

## L'École Ventadour

**vous convie à son repas carnaval**

**Le 25 février à partir de 20h salle de l'Auzelou**

*Animation folklorique avec le Rancho, l'école Ventadour et les Echos Limousins d'Argentat.*

**Réservation au : 05 55 26 47 06**

**Repas 12 euros**



### Majorité municipale

Le Premier Ministre s'est insurgé récemment contre les « déclinologues ». Force est de constater qu'ici aussi, alors que Tulle est clairement en train de connaître un véritable renouveau, ces « mauvais esprits » sont également présents. Tous, habitants comme visiteurs constatent objectivement le dynamisme de Tulle, qu'il s'agisse des aménagements urbains, des nouveaux équipements mis en service, des chantiers de construction ou de réhabilitation de logements ou du dynamisme de l'appareil commercial.

Face à ces faits objectifs, le seul discours de nos « déclinologues » locaux est de s'interroger sur la location future des logements créés, alors que tous ceux qui viennent d'être réalisés ont été loués sans aucune difficulté, de mettre en cause l'intérêt des aménagements urbains ou d'installer la peur sur une éventuelle déstabilisation à venir du commerce local avec l'opération prévue sur le site de la Marque.

Se complaire dans le dénigrement de sa Ville et de son avenir est non seulement malsain mais surtout vain, car de tels discours nuisent à la restauration de l'image et de l'attractivité de notre cité. Il est au contraire de la responsabilité de chacun et en particulier des élus municipaux qui ont voulu donner de leur temps et de leur énergie pour participer à la gestion de la ville de valoriser et de renforcer les atouts de Tulle plutôt que de lui trouver de nouveaux handicaps. Nous ne serons jamais de trop à aimer notre ville et à travailler pour elle.

### Groupe UMP

En ce début d'année les voyants de la communication municipale sont au vert pour rappeler, si les Tullistes l'avaient oublié... que tout va bien dans notre ville !

L'embellissement se poursuit, la rénovation et l'installation de structures et d'équipements aussi : qui va s'en plaindre ? CCS, site de GIAT, zone de la Montane, Alverge, parkings... autant d'aménagements en cours et fortement financés par l'Etat, qui permettent aujourd'hui à la majorité municipale de faire de l'autosatisfaction, après avoir pendant des mois mis en cause la participation de l'Etat qui ne tiendrait pas ses promesses... sans oublier le serpent de mer de la maison de retraite qui quitte non seulement le site de l'hôpital mais aussi le centre ville... et dont la construction est quand même financée à 40% par le Département !!!

Il y a également les rénovations et constructions de logements : bien, mais il faudra les remplir ! Sans oublier le futur aménagement commercial du site de BWA qui ne devra pas déséquilibrer l'activité commerçante tulliste ! Il est bien sûr d'usage de prendre des risques mais la situation financière de notre ville le permet-elle ?

En ces périodes préélectorales il est donc plus que jamais recommandé aux Tullistes de bien décrypter les messages municipaux !

### Tulle Avenir

Les travaux de l'aménagement, place de la cathédrale vont bientôt commencer. Ils donneront à cette place, un nouvel aspect, privilégiant la circulation des piétons par rapport aux voitures. Cependant, le nombre de places supprimées risque de nuire aux différents commerçants du Trech. Il serait donc urgent d'aménager un nouveau parking public. Pourquoi pas à la place de l'ancienne DASS, rue Raymond Poincaré à Tulle ?

A chacun d'y réfléchir !

## Nuits de Nacre 2006

### « Quand la femme porte les bretelles »



La 18<sup>e</sup> édition des Nuits de Nacre sera assurément majeure. Laurence Lamy et l'équipe des Nuits de Nacre nous proposent avec la thématique « quand les femmes portent les bretelles » de décliner les touches au féminin pluriel. Sûr que certaines idées reçues vont être balayées d'un coup, d'un seul. Sûr aussi que l'ancêtre de l'accordéon qui était joué dans les salons au XVIII<sup>e</sup> siècle par ses dames de la noblesse va en prendre un sacré coup.  
*A entendre, en septembre et sans modération.*

## Les nouveautés de l'AIMAD

### Le nu dans tous ses états

initiation au dessin du nu  
Cours le lundi de 14h à 16h et le vendredi de 18h30 à 20h  
Renseignements/inscriptions  
au 06 21 54 10 55 ou 05 55 26 11 19

## Exposition

### « La Justice en Bas Limousin et Corrèze des temps féodaux à l'affaire du corbeau » aux Archives départementales de la Corrèze 05 55 20 11 91

Juliette Chateil, animatrice propose un atelier multi-activités pour les enfants de 7 à 12 ans, tous les mercredis après-midi.  
L'AIMAD propose aux enfants de s'éloigner des sentiers de l'école pour laisser place à l'imagination et à la créativité.  
Par le biais du modelage, du pliage, du collage ou encore du bricolage, les enfants pourront pleinement s'exprimer.  
Différents thèmes sont abordés dont l'art naïf africain, la calligraphie chinoise ou arabe, Mandala...  
Renseignez-vous du lundi au vendredi de 14h à 18h

2 rue des portes Chanac  
05 55 26 11 19

AIMAD.TULLE@wanadoo.fr  
www.artistesdelacorreze.com

La médiathèque de Tulle avec la Communauté de communes du Pays de Tulle vous convie à la conférence de Jean-Yves Soulier, docteur es lettres, sciences humaines et littérature française, professeur d'histoire contemporaine, Directeur du Centre d'histoire culturelle des sociétés contemporaines :  
« Le livre n'est pas mort »  
Jeudi 2 février à 20h30  
Rez-de-chaussée de la salle Latreille

## A venir... en mai

### Colloque

#### « Musées-Musique sur le territoire national. Où en sommes nous ? »

En amont de ses Nuits de Nacre, la cité de l'accordéon avec l'Inspection générale des Musées vont nous proposer un débat sur l'avenir et les perspectives des Musées-Musiques en France.

L'objectif est de faire se rencontrer les différents conservateurs et d'aller à la rencontre des collections qui font la richesse de notre patrimoine national, de faire un bilan de ce qui existe, de dessiner des perspectives, de présenter les collections ainsi que les différents projets scientifiques.

Un partenariat ambitieux avec le Musée de la musique, l'Inspection générale des Musées, le musée des Musiques Populaires de Montluçon, le département de la musique et de la parole du Musée des Arts et Traditions Populaires, le Musée de la lutherie et de l'archèterie Française de Mircourt, le musée des instruments à vents de la Couture-Boussey, la DRAC, le département d'ethnomusicologie du musée de l'homme, des partenariats avec le musée du Quai Branly, du musée Guimet et bien évidemment.... Le Pôle accordéons/armes de la ville de Tulle.

Renseignements  
Pôle accordéons/armes  
05 55 20 28 28

## Le Musée du Cloître de Tulle

### fait dans la dentelle

A découvrir ou redécouvrir jusqu'au 22 février  
« Une belle au bois dormant »

Musée du Cloître de Tulle  
Place de la Cathédrale  
05 55 26 91 03

## Mairie de Tulle

rue Félix Vidalin - BP 215 - 19012 TULLE CEDEX

Téléphone : 05 55 21 73 00 - Télécopie : 05 55 21 73 22

Code APE : 751 A - N° SIRET : 211 927 207 000 12

N° de commune : 272

Internet : <http://www.ville-tulle.fr>

e-mail : [admin@ville-tulle.fr](mailto:admin@ville-tulle.fr)

### Heures d'ouverture au public

du lundi au jeudi : 8h30 - 12 heures et 13h30 - 17h30

le vendredi : 8h30 - 12 heures et 13h30 - 17 heures

le samedi, permanence état civil : 9 - 12 heures

### TULLEmag n°

#### Bulletin municipal d'information - 2006

Tirage : 11 200 exemplaires

Dépôt légal : 1<sup>e</sup> trimestre 2006

Adresse : 10, rue Félix Vidalin - BP 215 - 19012 TULLE CEDEX

Téléphone : 05 55 21 73 42

Directeur de publication : Magali Lachassagne, Jean-Louis Soulier, adjoint et conseiller chargés de la communication

Rédaction : Agnès Gameiro-Delteil

Maquette : Mathieu Morel

Photos : Franck Barrat, Jacky Chevrier, Dominique Lefranc

Impression : Maugein et Cie - ZAC de Muletet - 19000 Tulle

Distribution : La Poste



## Théâtre



Photo Jean Tholenbce

Mardi 28 février à 20h30

*La pluie d'été*

de Marguerite Duras/Bottom Théâtre

Lorsque Marguerite Duras invente le personnage d'Ernesto, elle ne peut pas deviner à quel point il va devenir un emblème. Celui de l'enfance, dans le désarroi d'une pauvreté ordinaire, et la difficulté de dire. Ernesto ne veut plus aller à l'école « parce qu'on y apprend des choses qu'il ne sait pas. »

Marie-Pierre Bésanger entreprend là un nouveau défi. Fidèle à elle-même, elle se confronte à ce texte pur, hors normes, en apportant son univers si généreux, sa propre écriture scénique qui de spectacle en spectacle gagne en intensité.

Jeudi 2 mars à 20h30

*«A part ça la vie est belle»*

Jean-Jacques Vanier

C'est un spectacle qui s'adresse à ceux qui voudraient bien savoir ce que pensent les carottes dans le jardin, savoir si, quand ton meilleur ami meurt, le deuxième meilleur ami devient ton meilleur ami,

savoir si on peut être super pote avec un loueur de voiture... autant de choses fondamentales, un peu absurdes d'accord, mais Ô combien drôles et touchantes.

## Scène ouverte

**Vendredi 10 mars à 19h**  
à la salle Des lendemains qui Chantent  
ENTREE LIBRE

Venir aux scènes ouvertes c'est faire preuve de curiosité, de créativité, d'audace parfois (si si !), pour participer à ces rencontres entre associations, publics, artistes en herbe ou confirmés.

Se déplacer à l'un des six rendez-vous de l'année, c'est aussi échanger avec des interprètes une première expérience de scène, un moment fort souvent empreint d'émotions.

## Musique

Jeudi 9 mars à 20h30

*Voodoo Skank*

soul &amp; Pop fanfare

Un chanteur à la voix chaude et rocailleuse se propulse, encadré d'une mini fanfare de musiciens explosifs...

La rythmique est infernale, une vraie machine à danser. Le répertoire ? De la soul musique, du funk, du pop anglo-saxon, revu et corrigé pour un équipage acoustique.

Renseignements au 05 55 26 99 22

# des lendemains qui chantent

**Jeu 2 février >> MISCONDUCT / L'ESPRIT DU CLAN**

**Ven 3 février >> 63 TOUR**

**Jeu 9 février >> APTIZERMIX#3**

**Sam 11 février >> FESTIVAL CINE DECADRAGE**

**Ven 17 février >> VIOLON PROFOND / LES HURLEMENTS D'LEO**

**Ven 24 février >> PROTOTYPES / THE ELEKTROCUTION / KILL THE YOUNG**

**Sam 25 février >> UNDERGANG / OUTRAGE / KALY LIVE DUB**

**Ven 10 mars >> SCENE OUVERTE**

**Sam 11 mars >> DUO TRAS / BAL ROOTS GROS SONS !**

**Jeu 16 mars >> APTIZERMIX#4**

**Ven 24 mars >> LINDA KING GANG / LES BEAUTES VULGAIRES**

**Sam 25 mars >> SCARCITY / UNDERGROUND RAILROAD / GUERILLA POUBELLE**

# des lendemains qui chantent



tuile