



Conseil Municipal du 29 septembre 2026

Liste des délibérations

Etaient présents : M. Laurent MELIN, Maire, M. Florent PLAS, Mme Marie-Pierre NAVES-LAUBY, M. Dorian LASCAUX, Mme Hélène DESCHAMPS, M. Jean MOULY, Mme Violaine BOUILLAGUET, M. Thomas MADELMONT, Maires - Adjoints, Mme Nicole ESTERLE, M. Jean-Paul PETIT, Mme Cécile THEVENET, M. Michel CAILLARD, M. Mathieu MOUSSOUR, Mme Annette BOURDET-BERTRAND, Mme Jacqueline RONOT, M. Henry TURLIER, M. Bruno CARRAT, Mme Hyeri ZIOLO, M. Jean-Pierre ROUANNE, Mme Sophie DEROBE, M. Régis DESTRUEL, M. Baptiste NAVES, Mme Yvette FOURNIER, Mme Catherine LAVERGNE, M. Bernard COMBES, M. Pascal CAVITTE, M. Nicolas MARLIN, M. Thierry GRECK, soit 28 Conseillers municipaux formant la majorité des membres en exercice.

Etaient excusés : Mme Sylvie DALESME représentée par Mme Violaine BOUILLAGUET jusqu'à 20h20, Mme Nicole LATHIERE représentée par M. Florent PLAS, Mme Anne BOUYER représentée par M. Thomas MADELMONT, Mme Marie-Josée PINTO représentée par M. Henry TURLIER, Mme Judith BERLAND représentée par M. Nicolas MARLIN

Monsieur Dorian LASCAUX remplit les fonctions de secrétaire de séance.

1-Acquisition de l'immeuble sis, 42 avenue Victor Hugo à Tulle

Approuvé à l'unanimité

2- Approbation de l'avenant portant prolongation de la convention n°19-23-134 portant sur la requalification de l'îlot Victor Hugo à Tulle liant la Ville de Tulle et EPFNA

Approuvé à l'unanimité

3- Acquisition du lot n°93 dans la copropriété La Passerelle sise 98-100 avenue Victor Hugo (ancienne librairie Trarieux)

Approuvé à l'unanimité

4- Acquisition d'une parcelle cadastrée BT 552 sise rue Luthinier à Mulatet et transfert des parcelles cadastrées BT 552 et BT 455 dans le domaine public de la Commune

Approuvé à l'unanimité

5- Cession des parcelles AT 196 et AP 527 appartenant à la commune à COPROD dans le cadre d'un projet immobilier

Approuvé à l'unanimité

6- Aire d'accueil des gens du voyage – Les Bois de Bourelou - Déclassement du domaine public de la parcelle cadastrée AH 405 pour l'intégrer dans le domaine privé de la commune de Tulle et cession de cette dernière à la Communauté d'Agglomération de Tulle - Tulle Agglo

Approuvé à l'unanimité

7- Cession des parcelles communales cadastrées AE 701 et AE 708 au profit la Communauté d'Agglomération de Tulle pour l'implantation d'une chaufferie dans le cadre de la création d'un réseau de chaleur

Approuvé à l'unanimité

8-Cession d'une parcelle BT 560 à la SCI le Ravin et acquisition de trois parcelles BT 550, BT 551 et BT 546

Approuvé à l'unanimité

9- Transfert de voies du domaine privé de la commune vers le domaine public

Approuvé à l'unanimité

10- Rétrocession du GEH par la SEM 19 TERRITOIRES à la commune de Tulle - Approbation du bilan et du projet de protocole de clôture

Approuvé à l'unanimité

11- Approbation de la convention liant la Communauté d'Agglomération et la Ville de Tulle pour la mise a disposition en faveur de cette dernière du service de la Communauté d'Agglomération pour l'instruction des autorisations et actes relatifs à l'occupation des sols

Approuvé à l'unanimité

12- Approbation de la convention de Maîtrise d'Ouvrage Unique liant la Communauté d'Agglomération Tulle Agglo et la Ville de Tulle relative à la refonte de la signalisation verticale de la commune de Tulle

Approuvé à l'unanimité

13- Approbation de la convention de mise à disposition de locaux sis 30, rue Pauphile en faveur de la Société TULLE CHALEUR RENOUVELABLE

Approuvé à l'unanimité

14- Approbation d'une convention liant la Ville de Tulle, la Communauté d'Agglomération et la CPAM pour autoriser les travaux d'ouverture d'un accès par la CPAM entre leur parcelle et celle de la Médiathèque

Approuvé à l'unanimité

15a- Demande de subvention à l'Etat au titre du Fonds Vert pour le financement des travaux d'aménagement du quartier de Souilhac

Approuvé à l'unanimité

15b- Demande de subvention à l'Agence de l'Eau pour le financement des travaux d'aménagement du quartier de Souilhac

Approuvé à l'unanimité

16- Rénovation du Conservatoire à Rayonnement Départemental (tranche 2) - Demande de subvention à l'Etat au titre de la DETR 2026

Approuvé à l'unanimité

17a- Demande de subvention au Conseil Départemental au titre du Contrat de Solidarité Communale 2026 pour l'installation de mobilier urbain transitoire avenue Victor Hugo

APPROUVE par 32 voix pour

Monsieur Florent PLAS ne participe pas au débat et ne prend pas part au vote.

17b- Demande de subvention au Conseil Départemental au titre du Contrat de Solidarité Communale 2026 pour l'acquisition d'ombrières urbaines temporaires

APPROUVE par 32 voix pour

Monsieur Florent PLAS ne participe pas au débat et ne prend pas part au vote.

17c- Demande de subvention au Conseil Départemental au titre du Contrat de Solidarité Communale 2026 pour l'aménagement et l'amélioration de la fenêtre de la salle des projectionnistes du Théâtre

APPROUVE par 32 voix pour

Monsieur Florent PLAS ne participe pas au débat et ne prend pas part au vote.

17d- Demande de subvention au Conseil Départemental au titre du Contrat de Solidarité Communale 2026 pour le financement des travaux d'égrenage de la scène du Théâtre et le ponçage et la vitrification du sol de l'accueil

APPROUVE par 32 voix pour

Monsieur Florent PLAS ne participe pas au débat et ne prend pas part au vote.

17e- Demande de subvention au Conseil Départemental au titre du Contrat de Solidarité Communale 2026 pour l'acquisition de climatiseurs pour les établissements scolaires

APPROUVE par 32 voix pour

Monsieur Florent PLAS ne participe pas au débat et ne prend pas part au vote.

17f- Demande de subvention au Conseil Départemental au titre du Contrat de Solidarité Communale 2026 dans le cadre de la démolition d'un immeuble sis 23, rue du Canton (complément)

APPROUVE par 32 voix pour

Monsieur Florent PLAS ne participe pas au débat et ne prend pas part au vote.

17g- Demande de subvention au Conseil Départemental au titre du Contrat de Solidarité Communale 2026 dans le cadre de la renaturation d'un îlot sis 16, rue d'Alverge à Tulle (complément)

APPROUVE par 32 voix pour

Monsieur Florent PLAS ne participe pas au débat et ne prend pas part au vote.

17h- Demande de subvention au Conseil Départemental au titre du Contrat de Solidarité Communale 2026 pour le changement du Système de Sécurité Incendie de la Salle des lendemains qui Chantent

APPROUVE par 32 voix pour

Monsieur Florent PLAS ne participe pas au débat et ne prend pas part au vote.

17i- Demande de subvention au Conseil Départemental au titre du Contrat de Solidarité Communale 2026 pour le renforcement du Système de Sécurité Incendie du Conservatoire à Rayonnement Départemental

APPROUVE par 32 voix pour

Monsieur Florent PLAS ne participe pas au débat et ne prend pas part au vote.

17j- Demande de subvention au Conseil Départemental au titre du Contrat de Solidarité Communale 2026 pour la mise en place d'un dispositif de désenfumage au complexe de loisirs du Centre 19000

APPROUVE par 32 voix pour

Monsieur Florent PLAS ne participe pas au débat et ne prend pas part au vote.

17k- Demande de subvention au Conseil Départemental au titre du Contrat de Solidarité Communale 2026 pour l'acquisition d'une balayeuse

APPROUVE par 32 voix pour

Monsieur Florent PLAS ne participe pas au débat et ne prend pas part au vote.

17l- Demande de subvention au Conseil Départemental au titre du Contrat de Solidarité Communale 2026 pour la démo du bâtiment sis 31, rue Lucien Sampaix

APPROUVE par 32 voix pour

Monsieur Florent PLAS ne participe pas au débat et ne prend pas part au vote.

17m- Demande de subvention au Conseil Départemental au titre du CSC 2026 pour la mise en place d'un dispositif d'éclairage public destiné à sécuriser le cheminement piétonnier des collégiens entre le Quai de Rigny et le collège Clemenceau

APPROUVE par 32 voix pour

Monsieur Florent PLAS ne participe pas au débat et ne prend pas part au vote.

18- Demande de subvention au Conseil Départemental pour le financement de travaux de voirie pour la réfection des chemins ruraux - Année 2026

APPROUVE par 32 voix pour

Monsieur Florent PLAS ne participe pas au débat et ne prend pas part au vote.

19- Demande de subvention à la DRAC pour le financement des travaux Immeuble Lauthonie

Approuvé à l'unanimité

20- Approbation de la convention liant le Conseil Départemental et la Ville de Tulle relative à la réfection complète des bordurages et de l'assainissement routier sur la RD 19 entre le giratoire de la Place Albert Faucher et celui du conservatoire et de la médiathèque sur la commune de Tulle

APPROUVE par 32 voix pour

Monsieur Florent PLAS ne participe pas au débat et ne prend pas part au vote.

21a- Approbation de la convention de servitude de passage liant la Ville de Tulle et ENEDIS autorisant le passage d'ENEDIS sur la parcelle cadastrée BK n°0091 sise 5, Quai de Rigny, propriété de la Commune

Approuvé à l'unanimité

21b- Approbation de la convention de servitude de passage liant la Ville de Tulle et ENEDIS autorisant le passage d'ENEDIS sur la parcelle cadastrée AB 339 sis Zone Industrielle de Mulatet, commune de Sainte Fortunade et propriété de la commune de Tulle

Approuvé à l'unanimité

22- Dénomination de voies - Secteur de Cueille - Foirail

Approuvé à l'unanimité

23a- Fixation des tarifs pour le stationnement payant sur voirie pour l'année 2027

Approuvé à l'unanimité

23b- Fixation des tarifs pour le stationnement dans les parkings pour l'année 2027
Approuvé à l'unanimité

24a- Demande de subvention auprès de la Banque des Territoires pour la réalisation d'un diagnostic stratégique préalable à la mise en place d'actions pour la relance de l'attractivité de la Ville de Tulle

APPROUVE par 32 voix pour
Monsieur Bernard COMBES ne prend pas part au vote.

24b- Demande de subvention auprès du Conseil Départemental au titre du Contrat de Solidarité Communale 2026 pour la réalisation d'un diagnostic stratégique préalable à la mise en place d'actions pour la relance de l'attractivité de la Ville de Tulle

APPROUVE par 31 voix pour
Monsieur Florent PLAS et Monsieur Bernard COMBES ne prennent pas part au vote.

25- Approbation du nouveau règlement des services de cantine, de garderie et d'études surveillées

Approuvé à l'unanimité

26- Approbation d'une convention liant la Ville de Tulle et la Commune de Laguenne pour l'utilisation par la Ville de Tulle de la salle des sports de Laguenne

Approuvé à l'unanimité

27- Cité de l'Accordéon et des Patrimoines – Approbation du contrat liant la Ville de Tulle et Monsieur Pierre BOURRE pour le prêt d'une œuvre dans le cadre de l'exposition temporaire intitulée « Cécile et Marie DESLIENS, Sœurs à l'œuvre » organisée du 23 octobre 2026 au 28 mars 2027

Approuvé à l'unanimité

28- Cité de l'Accordéon et des Patrimoines - Exposition « Cécile et Marie Desliens, sœurs à l'œuvre » (24 octobre 2026 - 28 mars 2027) - Mise en vente d'un catalogue et d'une affiche et fixation des tarifs de vente

Approuvé à l'unanimité

29- Cité de l'Accordéon et des Patrimoines - Régie de recettes - Approvisionnement de la boutique par l'achat de nouveaux titres spécialisés autour de l'accordéon

Approuvé à l'unanimité

30- Approbation de la convention liant la Ville de Tulle (Conservatoire à Rayonnement Départemental de Musique et de Danse), le Collège Clemenceau et « l'Empreinte - Scène Nationale » pour la Classe à Horaires Aménagés Musique 2026/2027

Approuvé à l'unanimité

31- Approbation de la convention d'objectifs liant la Ville de Tulle, pour le Conservatoire à Rayonnement Départemental de Musique et de Danse, et l'Education Nationale dans le cadre du projet « un Orchestre à l'Ecole » à l'Ecole de Virevialle - Abrogation et remplacement de la délibération n°16 du 2 décembre 2025

Approuvé à l'unanimité

32- Décision Modificative n°2 - Budget Ville

Approuvé à l'unanimité

33- Demande de versement d'un fonds de concours à la Communauté d'Agglomération de Tulle pour le fonctionnement du CRD

Approuvé à l'unanimité

34- Politique habitat- Fusion Corrèze Habitat / COPROD - Prise de participation de la commune de Tulle au sein de la Coopérative Corrézienne du Logement (CCL19) – Approbation du pacte d'actionnaires du collège des collectivités publiques et de leur groupement et désignation du représentant de la commune au sein de la CCL19

Approuvé à l'unanimité

35- Modification de la délibération n°14 du 10 septembre 2024 relative à la durée d'amortissement des biens renouvelables - Budget Ville

Approuvé à l'unanimité

36- Budget Ville - Créances éteintes -

Approuvé à l'unanimité

37- Admissions en non-valeur de créances irrécouvrables - Budget Ville

Approuvé à l'unanimité

38- Décision relative à la prise en charge des frais de déplacement et de séjour engagés par les élus dans le cadre de leur mandat - Modification de la délibération n°9 du 7 décembre 2021

Approuvé à l'unanimité

39- Repas des aînés - Fixation du montant alloué par repas

Approuvé à l'unanimité

40- Fixation des tarifs des prestations proposées par le Service Restauration de la Ville de Tulle

Approuvé à l'unanimité

41a- Décision relative au versement d'une indemnisation en faveur d'un usager à la suite d'un sinistre

Approuvé à l'unanimité

41b- Décision relative au versement d'une indemnisation en faveur d'un usager à la suite d'un sinistre

Approuvé à l'unanimité

42- Animations de Noël - Fixation du tarif de location des chalets

Approuvé à l'unanimité

43- Approbation de la convention entre la Ville et l'Office de Tourisme de Tulle définissant l'objet, le montant et les conditions d'utilisation de la subvention municipale allouée à cette association

Approuvé à l'unanimité

44- Attribution d'une subvention au Club des Nageurs Aqua Tulle

Approuvé à l'unanimité

45- Redevance au titre de l'occupation du domaine public pour chantiers provisoires due par Gaz de France au titre de l'année 2026

Approuvé à l'unanimité

46a- Redevance au titre de l'occupation du domaine public due par GrDF au titre de l'année 2026

Approuvé à l'unanimité

46b- Redevance au titre de l'occupation du domaine public due par ORANGE au titre de l'année 2026

Approuvé à l'unanimité

46c- Redevance au titre de l'occupation du domaine public due par FREE au titre de l'année 2026

Approuvé à l'unanimité

46d- Redevance au titre de l'occupation du domaine public due par Axione au titre de l'année 2026

Approuvé à l'unanimité

47- Modification du tableau des effectifs - Budget Ville

Approuvé à l'unanimité

48- Débat sur la Protection Sociale Complémentaire

Approuvé à l'unanimité

49- Approbation de la convention liant la Ville de Tulle et le Service Départemental d'Incendie et de Secours de la Corrèze relative à la mise à disposition de sapeurs-pompiers volontaires pendant leur temps de travail

Approuvé à l'unanimité

50a- Désignation de représentants du Conseil Municipal pour siéger au sein de la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées (CLECT)

Approuvé à l'unanimité

50b- Désignation d'un représentant du Conseil Municipal pour siéger au sein de la Commission de conciliation en matière d'élaboration des documents d'urbanisme

Approuvé à l'unanimité

50c- Désignation d'un représentant du Conseil Municipal pour siéger au sein du Conseil d'administration de Tulle Accueille

Approuvé à l'unanimité

50d- Désignation d'un représentant du Conseil Municipal pour siéger au sein du Conseil de la stratégie territoriale mis en place par l'université de Limoges

Approuvé à l'unanimité

51- Approbation de l'avenant de résiliation de la convention de mise à disposition d'un local sis Place de la Bride « Turgot Haut » liant la Ville de Tulle et le Tarot Club du Pays Vert

Approuvé à l'unanimité

52- Demande d'habilitation et d'utilisation à la DGFIP pour la mise en place d'une interface API pour la gestion des données fiscales nécessaires à la tarification des services scolaires et périscolaires

Approuvé à l'unanimité

Le secrétaire de séance

Dorian LASCAUX



Le Maire,

Laurent MELIN