

**EXTRAIT du  
REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

**Séance du 29 septembre 2026**

Présidence de Monsieur Laurent MELIN, Maire

L'an deux mil vingt-six et le vingt-neuf septembre à 18 heures le Conseil Municipal de la Ville de TULLE, légalement convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil Municipal, sous la présidence de Monsieur Laurent MELIN.



**N°17h**

**Etaient présents :** M. Laurent MELIN, Maire, M. Florent PLAS, Mme Marie-Pierre NAVES-LAUBY, M. Dorian LASCAUX, Mme Hélène DESCHAMPS, M. Jean MOULY, Mme Violaine BOUILLAGUET, M. Thomas MADELMONT, Maires - Adjoint, Mme Nicole ESTERLE, M. Jean-Paul PETIT, Mme Cécile THEVENET, M. Michel CAILLARD, M. Mathieu MOUSSOUR, Mme Annette BOURDET-BERTRAND, Mme Jacqueline RONOT, M. Henry TURLIER, M. Bruno CARRAT, Mme Hyeri ZIOLO, M. Jean-Pierre ROUANNE, Mme Sophie DEROBE, M. Régis DESTRUEL, M. Baptiste NAVES, Mme Yvette FOURNIER, Mme Catherine LAVERGNE, M. Bernard COMBES, M. Pascal CAVITTE, M. Nicolas MARLIN, M. Thierry GRECK, soit 28 Conseillers municipaux formant la majorité des membres en exercice.

**Etaient excusés :** Mme Sylvie DALESME représentée par Mme Violaine BOUILLAGUET jusqu'à 20h20, Mme Nicole LATHIERE représentée par M. Florent PLAS, Mme Anne BOUYER représentée par M. Thomas MADELMONT, Mme Marie-Josée PINTO représentée par M. Henry TURLIER, Mme Judith BERLAND représentée par M. Nicolas MARLIN

Monsieur Dorian LASCAUX remplit les fonctions de secrétaire de séance.

---

**Demande de subvention au Conseil Départemental au titre du Contrat de Solidarité Communale 2026 pour le changement du Système de Sécurité Incendie de la Salle des lendemains qui Chantent**

Monsieur le Maire expose :

Construite entre 2001 et 2004 et mise en service en février 2004, la Salle des Lendemains qui Chantent est un équipement culturel majeur de la Ville, classé ERP de type L, 3e catégorie, d'une surface de 650 m².

Le système de sécurité incendie, installé à l'origine en 2004, présente des dysfonctionnements signalés par la commission de sécurité dès le 29 juin 2021, ayant conduit à un avis défavorable, levé le 1er juillet 2021. Malgré plusieurs interventions ponctuelles depuis 2021, les difficultés récurrentes ont perduré.

Lors de sa visite du 6 juin 2024, la commission de sécurité a de nouveau prescrit la remise en état du système d'alarme, notamment afin de garantir la coupure de la sonorisation et le réallumage de la salle en cas de déclenchement.

Face à cette situation et afin de garantir durablement la sécurité du public, des artistes et des personnels, la Ville engage désormais le remplacement complet du système de sécurité incendie, devenu obsolète, par une installation de type 2B conforme aux exigences applicables.

Cette intervention comprend notamment la dépose des équipements existants, l'installation du nouveau système, la reprise des commandes de coupure de la sonorisation et de réallumage de la salle, ainsi que les adaptations nécessaires.

Le montant total de l'opération s'élève à 18 576,98 € HT.

Le Conseil Municipal,

- Vu l'exposé de Monsieur le Maire,
- Vu le Code Général des Collectivités Locales,
- Vu le budget communal,
- Vu le dossier ci-annexé,
- Vu le plan de financement ci-annexé,

Après en avoir délibéré, par 32 voix pour  
Monsieur Florent PLAS ne participe pas au débat et ne prend pas part au vote.

**1 - Approuve** le projet relatif au changement du Système de Sécurité Incendie de la Salle des Lendemains qui Chantent dont le montant s'élève à 18 576,98 € HT.

**2 - Décide** la réalisation de ce projet.

**3 - Sollicite**, cette somme demeurant élevée au regard des capacités financières de la commune, une subvention du Conseil Départemental au titre du Contrat de Solidarité Communale 2026 aussi élevée que possible en vue de la réalisation de cette opération.

**4 - Les écritures comptables** en résultant seront inscrites au Budget de la Ville.

**5 -** La présente délibération peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif qui peut être saisi par l'application Télérecours citoyen accessible sur le site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

Le Maire,

 Laurent MELIN

Le secrétaire de séance

Dorian LASCAUX



Transmis au Contrôle de Légalité le : 01 OCT. 2026

Date et ref de l'accusé de réception : 01 OCT. 2026

174 - 20092020



**Salle des Lendemain qui Chantent**  
**Changement du système de sécurité incendie**

**Dossier de demande de subvention**

Transmis au contrôle de Légalité le : 01 OCT. 2026

Date et Réf. de l'accusé de réception : 01 OCT. 2026

9174 - 29092026

Vu,

Le Maire,



\*Laurent MELIN



A Tulle, le 01 OCT. 2026

## Plan de financement

### Salle des Lendemain qui chantent Changement de système de sécurité incendie

| Partenaires | Financement | %       |
|-------------|-------------|---------|
| Département | 4 644,25 €  | 25,00%  |
| Part Ville  | 13 932,74 € | 75,00%  |
| Total HT    | 18 576,98 € | 100,00% |

Le Maire,  
Laurent MELIN.





A Tulle, le 01 OCT. 2026

## ATTESTATION DE PROPRIETE

Je soussigné, Laurent MELIN, Maire de Tulle, atteste que la salle des Lendemain qui chantent, concernée par le changement de système de sécurité incendie, pour lequel la Ville sollicite une subvention du Département, est propriété de la Ville de Tulle.

Le Maire,  
Laurent MELIN.

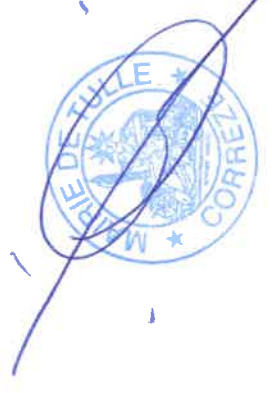




A Tulle, le 01 OCT. 2026

| <u>Demande de subvention</u><br><u>Département</u>                                |             |             |            |        |                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|------------|--------|---------------------|
| Echéancier                                                                        |             |             |            |        |                     |
| Opération                                                                         | Montant TTC | Montant HT  | Subvention | Taux   | Date de réalisation |
| Salle des Lendemains qui chantent :<br>Changement de système de sécurité incendie | 22 292,38 € | 18 576,98 € | 4 644,25 € | 25,00% | 2ème semestre 2026  |

Le Maire,  
Laurent MELIN.



## Contractualisation départementale 2026

### Annexe au dossier de demande de subvention : réalisation technique et financière

#### ❖ Rappel

Les projets contractualisés doivent être proposés à la décision de la Commission Permanente du Conseil Départemental.

Pour cela, les éléments suivants doivent être fournis :

- La délibération de la collectivité
- Le dossier technique et financier de l'opération contractualisée
- L'acte d'engagement ou le devis signé par l'entreprise retenue et le maître d'ouvrage
- La présente annexe précisant le calendrier de réalisation du projet, et les dates de demande de versement de l'aide départementale.

#### ❖ Réalisation technique et financière

Maître d'ouvrage : Ville de Tulle

Libellé projet : Salle des Lendemains qui chantent : Changement de système de sécurité incendie

Dates de réalisation :

- Notification d'attribution du marché : 1er semestre 2026
- Réalisation technique : 2<sup>ème</sup> semestre 2026
- Demande(s) de versement(s) de l'aide départementale :
  - 100 % au 4<sup>ème</sup> trimestre 2026 soit 4 644.25 € au titre de l'acompte 1 et solde.



## **CENTRE TECHNIQUE MUNICIPAL**

Zone Industrielle de Mulatet – 19000 TULLE  
Téléphone : 05 55 21 73 70 – E-mail : [ctm@ville-tulle.fr](mailto:ctm@ville-tulle.fr)

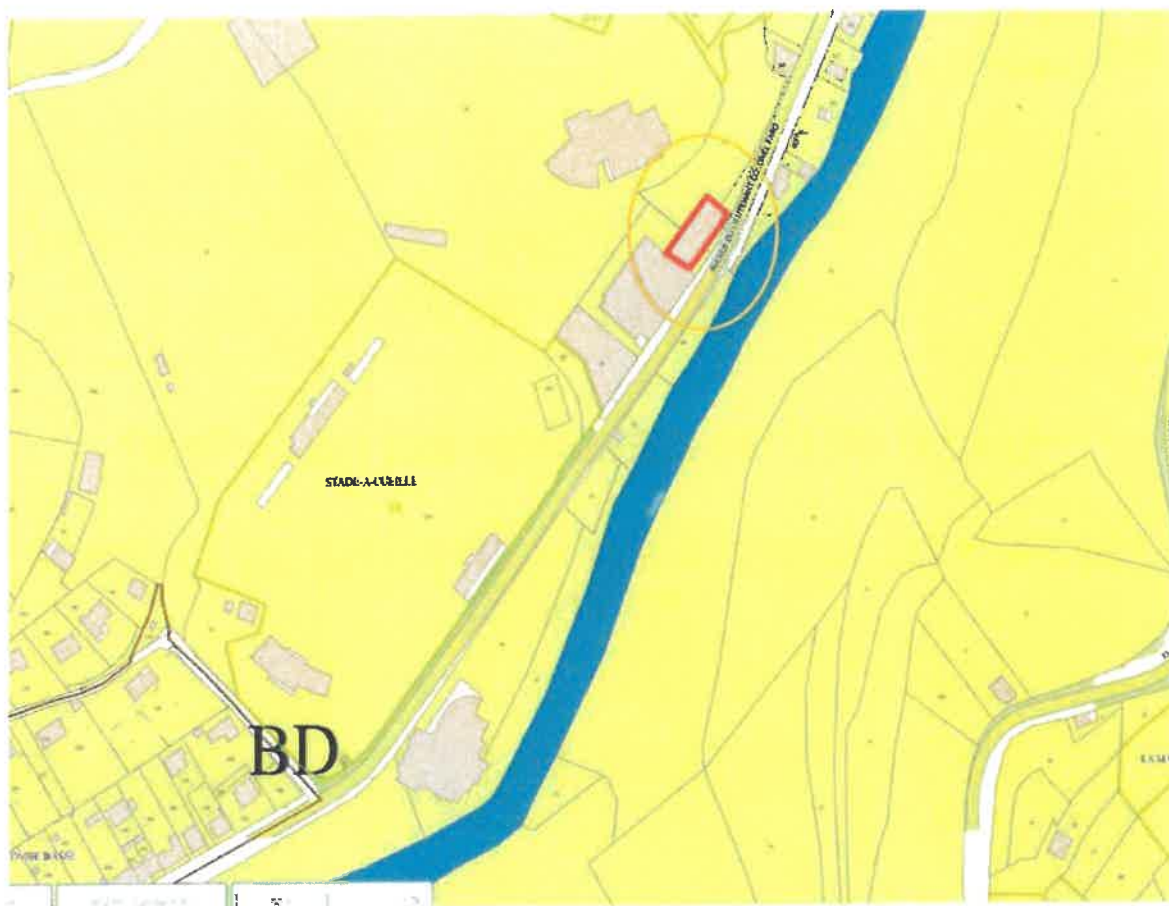
### **DOSSIER DEMANDE DE SUBVENTION**

## **SALLE DES LENDEMAINS QUI CHANTENT**

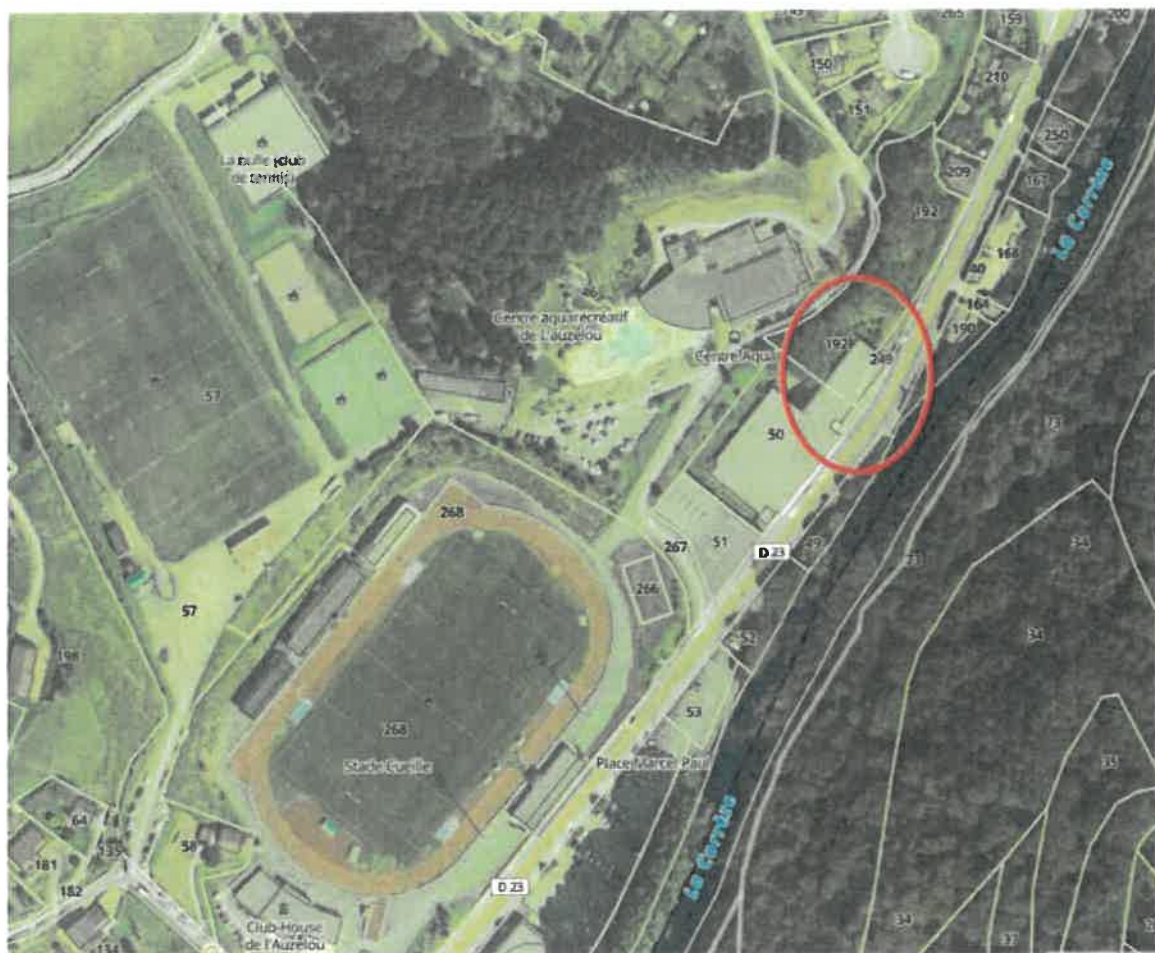
**TRAVAUX DE CHANGEMENT DE SYSTEME DE SECURITE  
INCENDIE**



## PLAN DE SITUATION



## PLAN DE MASSE



Emprise du bâtiment

## Présentation du bâtiment

La Salle des Lendemain qui Chantent est une salle de spectacle construite de 2001 à 2004 (PC N°1927200P5031 du 11 juillet 20000) et mise en service en février 2004.

Elle dispose :

- Rez de chaussée : zone d'accueil, bar, toilettes, pièce de stockage et la salle de spectacle
- 1<sup>er</sup> étage : bureaux et loges artistes

Il s'agit d'un ERP de type L de 3<sup>ème</sup> catégorie d'une surface de 650 m<sup>2</sup>.

Ce bâtiment dispose d'un Système de Sécurité Incendie de type 3 depuis 2004.

Le rapport de la dernière commission de sécurité sur le Système de Sécurité Incendie mentionne, dès le 29 juin 2021, des dysfonctionnements qui conduisent la commission à prononcer un avis défavorable. Cet avis a été levé le 1<sup>er</sup> juillet 2021.

Plusieurs interventions d'entreprises spécialisées seront nécessaires de 2021 à aujourd'hui pour réparer l'alarme régulièrement en panne.

Le 6 juin 2024 la commission de sécurité de l'époque a adressé à la Mairie son rapport avec la prescription 2.1 stipulant la remise en état du système d'alarme avec coupure de son et remise en lumière de la salle (Ref L16&2).

L'alarme de type 3 en place et d'origine ne permet pas, en cas de déclenchement de cette dernière, de remettre en lumière et d'arrêter le son de la salle (obligatoire dans ce type de salle).

## **Descriptif des travaux à réaliser**

### **Remplacement du Système de Sécurité Incendie :**

Dans le cadre de ces travaux, il est prévu de mandater un coordinateur SSI conformément à la législation en vigueur.

- Neutralisation et dépose du matériel existant :
  - 8 x BAAS
  - 10 x déclencheurs manuels
- Suppression des câbles non concernés
- Installation d'une alarme incendie de Type 2B

### **Déclencheurs manuels :**

- 10 déclencheurs manuels
- 200 ml câblage fil alarme 1 paire 9/10SE
- 50 ml câblage CR1 1p9/10mm<sup>2</sup>
- Moulure PVC blanche 34 x 16
- Conduit ICTA – diamètre 20

### **Diffuseurs sonores et visuels :**

- Deux blocs autonomes d'alarme visuel et sonore – BAAS SA
- Bloc autonome d'alarme visuel et sonore à message enregistré – BAAS Me
- 50 ml câblage fil alarme 1 paire 9/10 SE vers centrale

### **Mise en sécurité :**

- Reprise de la commande de coupure sonorisation
- Reprise de la commande de ré allumage de la salle

## SYNTHESE FINANCIERE

| Désignation des travaux                          | Montant HT |
|--------------------------------------------------|------------|
|                                                  |            |
| Mission MOE - LAI                                | 5500.00    |
|                                                  |            |
| Remplacement SSI salle SMAC – INEO réseau centre | 12326.98   |
|                                                  |            |
| Bureau de contrôle Dekra                         | 750.00     |
|                                                  |            |
| Montant total HT                                 | 18576.98   |

This is a detailed architectural floor plan of the first floor of the New York World Building. The plan is oriented with North at the top, indicated by a compass rose. A scale bar at the bottom left shows dimensions from 0 to 100 feet. The plan includes the following rooms and areas:

- REAR COURT**: Located at the top left, with a dimension of 100' x 100'.
- FRONT COURT**: Located at the top right, with a dimension of 100' x 100'.
- SAINTS**: Two rooms, each 100' x 100', located in the upper middle section.
- SAINTS ROOMING**: A room 100' x 100' located below the SAINTS rooms.
- SPACE ENTIRE CONCERT**: A large central room, 100' x 100', with a stage area.
- LOCAL GRADUATION**: A large hall, 100' x 100', located in the lower middle section.
- CHALLENGE**: A room, 100' x 100', located in the lower right section.
- REAR COURT**: A small room, 100' x 100', located at the bottom left.
- FRONT COURT**: A small room, 100' x 100', located at the bottom right.
- STAIRS**: Multiple staircases are indicated throughout the plan, including a large set at the top right.
- ENTRANCE**: A large entrance area at the bottom center.
- EXIT**: Several exit points are marked throughout the plan.
- Dimensions**: Various dimensions are noted throughout the plan, such as 100' x 100', 100' x 100', 100' x 100', etc.

**CONSTRUCTION D'UN COMPLEXE BOULEVARDIER  
ET D'UNE SALLE DE MUSIQUES ACTUELLES**

**ACQUISITION**  
**Medical Devices**  
All companies producing high quality medical equipment for the U.S. market are invited to submit their products for consideration. The products should be submitted to the following address:

**Medical Devices**  
10000 Wilshire Blvd., Suite 1000  
Beverly Hills, CA 90210

**ACQUISITION**  
**Medical Devices**  
All companies producing high quality medical equipment for the U.S. market are invited to submit their products for consideration. The products should be submitted to the following address:

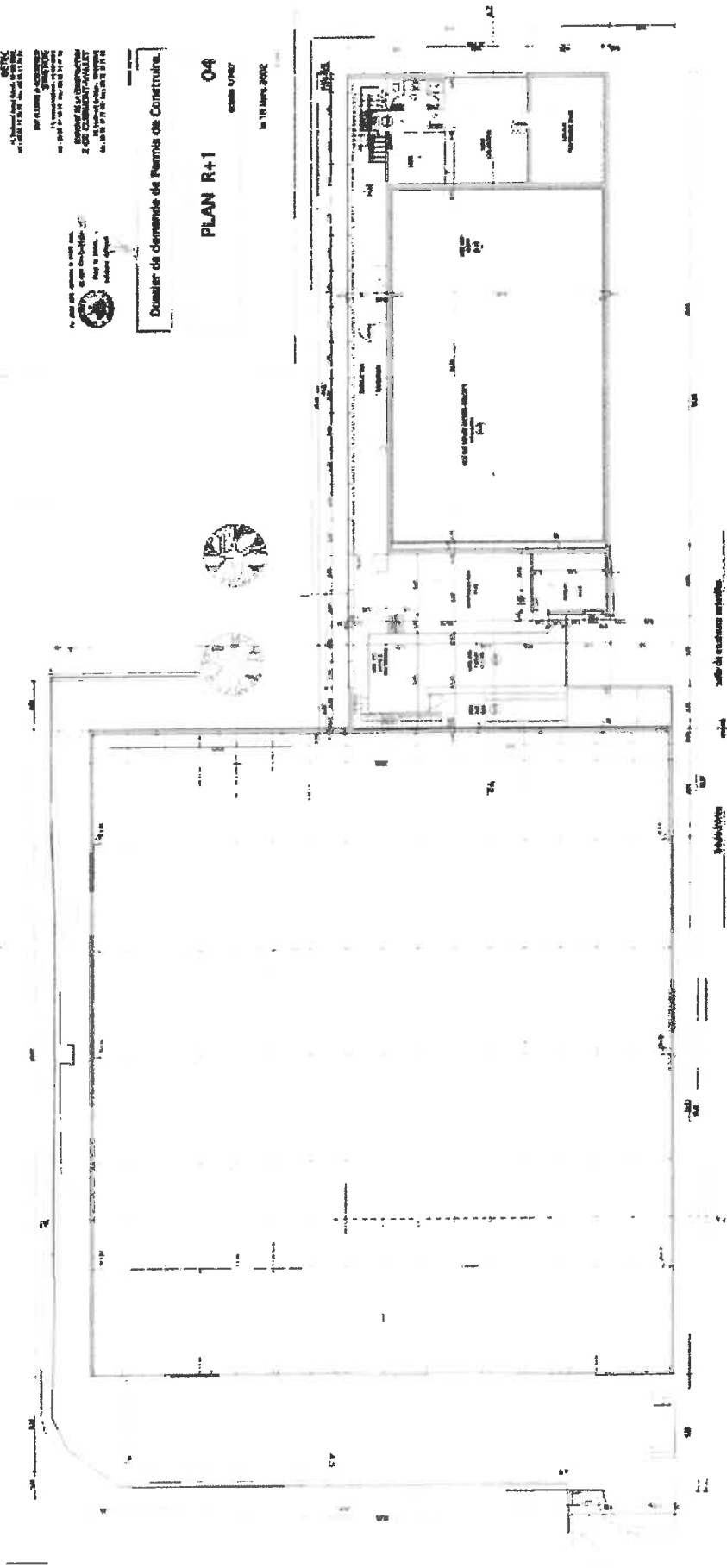
**Medical Devices**  
10000 Wilshire Blvd., Suite 1000  
Beverly Hills, CA 90210

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
PRESS

### Dossier de demande de Permis de Construire.

PLAN R+1 04  
October 1997

**2002-2003**



## MAS Magalie

---

**De:** MAS Magalie  
**Envoyé:** mercredi 23 septembre 2026 09:52  
**À:** 'jerome.chouzenoux@equans.com'  
**Cc:** GENESTE Pierre; AILLOUD Sébastien; LAFAIRE Delphine  
**Objet:** REMPLACEMENT SSI SALLE DES LENDEMAINS QUI CHANTENT  
**Pièces jointes:** BC + DEVIS signé SSI SMAC.pdf

Bonjour Monsieur CHOUZENOUX,

Je vous prie de bien vouloir trouver le BC n°INVS260176 ainsi que le devis signé pour l'opération de remplacement du SSI à la salle des lendemains qui chantent.  
Bien cordialement.



**Magalie MAS**



Responsable administrative des Services Techniques  
Chargée des politiques environnementales  
05 55 21 77 09 – 06 08 91 64 10  
[www.ville-tulle.fr](http://www.ville-tulle.fr)



ville2tulle



# BON DE COMMANDE

N° INVS260176

Tulle, le 14/09/2026

**Pour rappel vos factures doivent être transmises via le Portail**

**CHORUS PRO : <https://chorus-pro.gouv.fr> en mentionnant**

**obligatoirement le numéro de bon de commande et le nom du service.**

**Ineo Réseaux Centre**

**3 rue du Moulin de Chandou**

**Zac de la Solane**

**19000 TULLE**

Informations pour le service facturation de l'entreprise :

N° engagement : INVS260176

Service : INVST

Marché / Contrat : -

SIRET / Budget : 21192720700012 - Ville de Tulle

Adresse de livraison :

Centre Technique Municipal  
ZI de Mulatet  
19000 TULLE

Adresse de facturation

Service Finances  
Mairie de Tulle  
10 Rue Félix Vidalin CS 30125  
19012 TULLE Cedex

Référence devis et objet :

**26265 - REMPLACEMENT SSI SALLE DES LENDEMAINS QUI CHANTENT**

| Reféren | Désignation des besoins ou n° devis                | Qté    | P.U.        | Montant HT | Remise | % TVA   |
|---------|----------------------------------------------------|--------|-------------|------------|--------|---------|
|         | REMPLACEMENT SSI SALLE DES LENDEMAINS QUI CHANTENT | 1,0000 | 12 326,9800 | 12 326,98  | 0,00   | 20,00 % |

| Total HT  | Taux TVA | Total TVA | Total TTC | Total H.T.   |           |
|-----------|----------|-----------|-----------|--------------|-----------|
| 12 326,98 | 20,00 %  | 2 465,40  | 14 792,38 | 12 326,98    |           |
|           |          |           |           | Total Remise | 0,00      |
|           |          |           |           | Total T.V.A  | 2 465,40  |
|           |          |           |           | Total T.T.C. | 14 792,38 |

Observations :

Contact de la commande

Magalie Mas - 05 55 21 77 09 - magalie.mas@ville-tulle.fr

L'Adjoint Délégué aux Travaux  
**Jean MOLLY.**

**Ville de Tulle**  
**A l'attention de Monsieur Le Maire**

Tulle, le 19 juin 2026

N° de devis : **26265**  
Interlocuteur : **Jerome CHOUZENOUX**  
Téléphone : **05.55.20.18.26**  
Objet : **REMPLACEMENT SSI SALLE DES LENDEMAINS QUI CHANTENT**

Monsieur,

Veillez trouver ci-après, pour faire suite à votre demande, notre proposition commerciale pour le projet référencé ci-dessus.

Notre étude a été établie conformément à vos besoins, complétée par les informations que vous nous avez fournies.

Nous espérons avoir répondu à vos attentes et restons à votre entière disposition pour tous renseignements complémentaires.

Nous vous prions d'agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments dévoués.

**Jerome CHOUZENOUX**

Conducteur de Travaux





| N°  | Variante                 | Désignation                                                                             | Unité | Qté | Prix<br>Unitaire | Prix<br>Total   |
|-----|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|------------------|-----------------|
| 3   |                          | <b>DESCRIPTION DES INSTALLATIONS<br/>ELECTRIQUES</b>                                    |       |     |                  |                 |
| 3.1 |                          | <b>NEUTRALISATION DES INSTALLATIONS<br/>EXISTANTES</b>                                  |       |     |                  |                 |
|     | <input type="checkbox"/> | Neutralisation et dépose du matériel existant :<br>8 x BAAS<br>10 x déclencheurs manuel | Ens   | 1   | 303,84 €         | 303,84 €        |
|     | <input type="checkbox"/> | Suppression des câbles non conservés                                                    | Ens   | 1   | 303,84 €         | 303,84 €        |
|     |                          | <b>Sous-total</b>                                                                       |       |     |                  | <b>607,68 €</b> |
| 3.2 |                          | <b>ALIMENTATION GENERALE</b>                                                            |       |     |                  |                 |
|     | <input type="checkbox"/> | Comptage C4-Tarif Jaune / ... KVA / Régime de neutre TT                                 | PM    | 1   |                  | 0,00 €          |
|     |                          | <b>Sous-total</b>                                                                       |       |     |                  | <b>0,00 €</b>   |
| 3.3 |                          | <b>ARMOIRE ELECTRIQUE</b>                                                               |       |     |                  |                 |
|     | <input type="checkbox"/> | AD1 : Armoire divisionnaire 1<br>Modification selon CCTP                                | Ens   | 1   | 214,77 €         | 214,77 €        |
|     |                          | <b>Sous-total</b>                                                                       |       |     |                  | <b>214,77 €</b> |
| 3.4 |                          | <b>DISTRIBUTION SECONDAIRE</b>                                                          |       |     |                  |                 |
|     |                          | <b>Câbles FR-N1:</b>                                                                    |       |     |                  |                 |
|     |                          | 3G1,5²                                                                                  | m     | 15  | 5,37 €           | 80,55 €         |
|     |                          | Moulure PVC blache 34x16                                                                | ml    | 6   | 21,14 €          | 126,84 €        |
|     |                          | Boîtes de dérivation et accessoires de câblage                                          | ml    | 1   | 14,31 €          | 14,31 €         |
|     |                          | <b>Sous-total</b>                                                                       |       |     |                  | <b>221,70 €</b> |
| 3.5 |                          | <b>ALARME INCENDIE</b>                                                                  |       |     |                  |                 |
|     |                          | <i>Bâtiment de 3ème catégorie</i>                                                       |       |     |                  |                 |
|     |                          | <i>ERP Type L</i>                                                                       |       |     |                  |                 |
|     |                          | <i>Alarme Incendie avec CMSI de catégorie B</i>                                         |       |     |                  |                 |
|     |                          | <b>Centrale</b>                                                                         |       |     |                  |                 |
|     |                          | Centrale Collective de catégorie B, de type Chubb UTC COM                               | Ens   | 1   | 2 532,03 €       | 2 532,03 €      |

**REPLACEMENT SSI SALLE DES LENDEMAINS QUI CHANTENT /  
26265**



| N°                       | Variante | Désignation                                                            | Unité | Qté | Prix<br>Unitaire | Prix<br>Total     |
|--------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------|-------|-----|------------------|-------------------|
|                          |          | <i>SDI - Système de Détection Incendie</i>                             |       |     |                  |                   |
|                          |          | <i>Détecteur automatique de fumée</i>                                  |       |     |                  |                   |
| <input type="checkbox"/> |          | Détecteur automatique de fumée                                         | PM    | 1   |                  | 0,00 €            |
|                          |          | <i>Déclencheurs manuel</i>                                             |       |     |                  |                   |
| <input type="checkbox"/> |          | Déclencheur manuel                                                     | U     | 10  | 62,58 €          | 625,80 €          |
| <input type="checkbox"/> |          | Câblage Filalarme 1 paire 9/10 SE                                      | m     | 200 | 4,85 €           | 970,00 €          |
| <input type="checkbox"/> |          | Câblage CR1 1P9/10mm²                                                  | m     | 50  | 5,56 €           | 278,00 €          |
| <input type="checkbox"/> |          | Moulure PVC blanche 34x16                                              | m     | 10  | 21,14 €          | 211,40 €          |
| <input type="checkbox"/> |          | Conduit ICTA - Diamètre 20                                             | m     | 15  | 4,87 €           | 73,05 €           |
|                          |          | <i>UGA - Unité de Gestion des Alarmes</i>                              |       |     |                  |                   |
|                          |          | <i>Diffuseurs sonores et visuels</i>                                   |       |     |                  |                   |
| <input type="checkbox"/> |          | Bloc autonome d'alarme Visuel et sonore - BAAS Sa                      | U     | 2   | 350,35 €         | 700,70 €          |
| <input type="checkbox"/> |          | Bloc autonome d'alarme Visuel et sonore à message enregistré - BAAS Me | U     | 6   | 411,27 €         | 2 467,62 €        |
| <input type="checkbox"/> |          | Câblage Filalarme 1 paire 9/10 SE vers centrale                        | m     | 50  | 4,85 €           | 242,50 €          |
|                          |          | <i>Mise en sécurité</i>                                                |       |     |                  |                   |
| <input type="checkbox"/> |          | Reprise de la commande de coupure sonorisation                         | Ens   | 1   | 207,39 €         | 207,39 €          |
| <input type="checkbox"/> |          | Reprise de la commande de ré allumage de la salle                      | Ens   | 1   | 207,39 €         | 207,39 €          |
|                          |          | <i>Mise en service</i>                                                 |       |     |                  |                   |
| <input type="checkbox"/> |          | Mise en service de l'installation SSI                                  | Ens   | 1   | 1 480,74 €       | 1 480,74 €        |
| <input type="checkbox"/> |          | PV d'essais                                                            | PM    | 1   |                  | 0,00 €            |
| <input type="checkbox"/> |          | Formation des utilisateurs                                             | PM    | 1   |                  | 0,00 €            |
|                          |          | <b>Sous-total</b>                                                      |       |     |                  | <b>9 996,62 €</b> |
|                          |          | <b>DIVERS</b>                                                          |       |     |                  |                   |
|                          |          | Nettoyage                                                              | PM    | 1   |                  | 0,00 €            |
|                          |          | Replements                                                             | PM    | 1   |                  | 0,00 €            |
|                          |          | Protection des travailleurs                                            | PM    | 1   |                  | 0,00 €            |
|                          |          | SPS                                                                    | PM    | 1   |                  | 0,00 €            |
|                          |          | Essais et réglages                                                     | Ens   | 1   | 303,84 €         | 303,84 €          |
|                          |          | Etudes Chantier                                                        | PM    | 1   |                  | 0,00 €            |

**REPLACEMENT SSI SALLE DES LENDEMAINS QUI CHANTENT /  
26265**



| N° | Variante | Désignation       | Unité | Qté | Prix<br>Unitaire | Prix<br>Total   |
|----|----------|-------------------|-------|-----|------------------|-----------------|
|    |          | Dossier DOE       | PM    | 1   |                  | 0,00 €          |
|    |          | <b>Sous-total</b> |       |     |                  | <b>303,84 €</b> |

**OPTION N°1  
TABLEAU DE REPORT EN LOGE**

3.5

**ALARME INCENDIE**

|                          |                                         |    |    |          |                 |
|--------------------------|-----------------------------------------|----|----|----------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | Tableau de report selon CCTP            | U  | 1  | 576,81 € | 576,81 €        |
|                          | <i>Câblage depuis le SSI vers loges</i> |    |    |          |                 |
| <input type="checkbox"/> | Câblage CR1 2 paires 9/10 SE            | ml | 50 | 6,42 €   | 321,00 €        |
| <input type="checkbox"/> | Moulure PVC blanche 34x16               | m  | 4  | 21,14 €  | 84,56 €         |
|                          | <b>Sous-total</b>                       |    |    |          | <b>982,37 €</b> |

**PV TOTAL**

**12 326,98 €**

**TVA 20,00%**

**2 485,40 €**

**Total T.T.C.**

**14 792,38 €**

Selon notre bordereau, nos conditions s'établissent de la manière suivante :

|                                       |                    |
|---------------------------------------|--------------------|
| Montant HT prestation (hors option) : | 12 326,98 €        |
| Montant éco-contribution:             | 0,00 €             |
| <b>Montant total HT</b>               | <b>12 326,98 €</b> |
| TVA 10.0%: (0,00 €)                   | 0,00 €             |
| TVA 20.0%: (12 326,98 €)              | 2 465,40 €         |
| <b>Montant TTC de l'offre :</b>       | <b>14 792,38 €</b> |

(quatorze mille sept cent quatre-vingt-douze Euros et trente-huit cents)

### CONDITIONS FINANCIERES:

- Les conditions générales de vente INEO sont jointes en page suivante,
- Le délai de réalisation est de ,
- particularité:
- Le délai d'approvisionnement des matériels (sous réserve de disponibilité) est de ,
- Notre offre est réalisée selon les conditions économiques en vigueur à avec un délai d'option d'un mois et révisable selon l'index ,
- Un acompte de est payable à la commande et le règlement des factures à 30 jours date de facture,
- Les travaux ont été prévus pendant les heures et jours ouvrés de l'agence,
- Notre offre ne comprend pas (sauf indication dans l'offre):
  - d'assurance tous risques chantier,
  - de police unique d'assurance,
  - de compte prorata,
  - d'installation provisoire de chantier,

Fait à Tulle le 19 juin 2026

Jerome CHOUZENOUX  
 Conducteur de Travaux

**INEO RESEAUX CENTRE ATLANTIQUE**  
 Agence de Tulle - Malemort  
 5, rue du Moulin de Chando  
 19000 TULLE  
 Tél: 05 55 20 18 28  
 N° BIRET : 408 651 699 003 35

### ACCORD CLIENT SUR L'OFFRE ET CONDITIONS COMMERCIALES: (à nous retourner dûment signés)

Norm:

Fait à:

le:

(signature à l'attention commercial)





|                              |
|------------------------------|
| CORREZE<br>DEPARTEMENT       |
| TULLE<br>CANTON              |
| TULLE<br>COMMUNE             |
| Secrétariat Général<br>DL/SC |

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

N° 66

Liberté - Égalité - Fraternité

## ARRÊTÉ DU MAIRE

### Arrêté portant approbation de la proposition d'honoraires présentée par Limousin Auvergne Ingénierie pour les travaux de modernisation et de remise aux normes du SSI de la salle des « Lendemain qui chantent »

Le Maire-adjoint délégué aux Travaux,

- Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,
- Vu le Budget Communal,
- Vu la délibération du Conseil Municipal du 11 avril 2023 donnant délégation au Maire et aux adjoints pour régler les affaires prévues aux articles L.2122.22 et L.2122.18 du Code Général des Collectivités Territoriales - Délibération abrogeant et remplaçant la délibération n° 11 du 29 septembre 2020,
- Vu l'arrêté n°69 du 27 juin 2022 abrogeant et remplaçant l'arrêté n°36 du 29 mai 2020 portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Jérémy NOVAIS, Septième Adjoint,
- Considérant que la Ville de Tulle souhaite procéder aux travaux de modernisation et de remise aux normes du SSI de la salle des « Lendemain qui chantent » à Tulle,
- Considérant qu'elle a sollicité, à cette fin, la SARL Limousin Auvergne Ingénierie pour effectuer cette mission,
- Vu la proposition d'honoraires ci-annexée,

## ARRETE :

**ARTICLE 1er :** Approuve la proposition d'honoraires présentée par la SARL Limousin Auvergne Ingénierie – 19, Avenue Victor Hugo – 19000 TULLE – pour les travaux de modernisation et de remise aux normes du SSI de la salle des « Lendemain qui chantent » sis 7, avenue du Lieutenant Colonel Faro à Tulle.  
Le montant total de la dépense s'élève à 5 500 € HT soit 6 600 € TTC.  
Le règlement se fera sur présentation de factures.

**ARTICLE 2 :** La dépense en résultant sera inscrite au budget de la Ville  
Compte : 21318 – Code : INVST/ SMAC

**ARTICLE 3 :** Ampliation du présent arrêté sera adressée à :

- Monsieur le Préfet de la Corrèze
- Monsieur le Trésorier Principal de TULLE
- Monsieur le Directeur Général des Services de la Ville de TULLE
- Limousin Auvergne Ingénierie

**ARTICLE 4 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif qui peut être saisi par l'application Télérecours citoyen accessible sur le site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).

TULLE, le 9 mars 2026

Le Maire-adjoint,

Jérémy NOVAIS

Transmis au contrôle de Légalité le : 16 MARS 2026

Date et Réf. de l'accusé de réception : 16 MARS 2026

AD66-0903626



2026

# PROPOSITION HONORAIRES N°26 03 030



MISSION DE MOE  
MODERNISATION ET REMISE AUX NORMES SSI

SITES CONCERNES :  
SALLE DES LENDEMAINS QUI CHANTENT - 19000 TULLE



## Table des matières

|                                                       |          |
|-------------------------------------------------------|----------|
| <b>CONTRACTANTS .....</b>                             | <b>3</b> |
| <b>PRESENTATION DE L'OFFRE .....</b>                  | <b>3</b> |
| <b>PRESENTATION DES DIFFERENTS INTERVENANTS .....</b> | <b>3</b> |
| <b>CONTENU DES PHASES ETUDES/REALISATION.....</b>     | <b>3</b> |
| <b>HONORAIRES.....</b>                                | <b>4</b> |
| <b>DELAIS.....</b>                                    | <b>4</b> |
| <b>CONTESTATION EVENTUELLE.....</b>                   | <b>4</b> |
| <b>RESILIATION .....</b>                              | <b>4</b> |
| <b>CONDITIONS DE REGLEMENT .....</b>                  | <b>4</b> |

## CONTRACTANTS

La présente convention est établie entre .

- Ville de TULLE, 10 rue Félix Vidalin, 19000 TULLE,
- Et
- Le bureau d'études LAI, situé 19 Avenue Victor Hugo 19000 Tulle.

## PRESENTATION DE L'OFFRE

Notre proposition d'honoraires répond à la consultation qui consiste à des « Travaux de modernisation et de remise aux normes du SSI » de la salle des « lendemains qui chantent », situé sur la commune de Tulle (19).

Nous avons prévu de traiter les lots suivants :

- ↳ Lot Electricité courants forts et faibles

## PRESENTATION DES DIFFERENTS INTERVENANTS

Pour la réalisation des études et suivi du projet, les intervenants au sein du bureau seront :

**Matthieu CHAPU**

Responsable activité électrique

4 ans d'expérience bureau d'études fluides

15 ans d'expérience en réalisation et conduites de chantier

Si cela est nécessaire, une personne supplémentaire du bureau d'étude peut compléter l'équipe afin de garantir les délais.

## CONTENU DES PHASES ETUDES/REALISATION

- ❖ **PHASE DT :**
  - Relevé sur site,
  - Rédaction du dossier DT avant travaux,
- ❖ **PHASE PRO / DCE / Dossier SSI :**
  - CCTP détaillés, Dossier SSI
  - DPGF,
  - Plans SSI modifiés,
  - Classeur SSI,
  - Présentation au maître d'ouvrage
- ❖ **PHASE DET :**
  - Création d'un planning exécution,
  - Suivi hebdomadaire du chantier,
  - Rédaction d'un compte rendu hebdomadaire,
  - Réception de chantier,
  - Levée des réserves de fin de chantier,
- ❖ **PHASE AOR :**
  - Réception des travaux,
  - Vérification du bon fonctionnement des nouvelles installations,

## HONORAIRES

La rémunération du BET est basée sur une estimation du temps à passer.

| Elements de mission           | Honoraires |
|-------------------------------|------------|
| Phase D.T.                    | 440,00 €   |
| Phase PRO / DCE / Dossier SSI | 3 025,00 € |
| Phase DET                     | 1 375,00 € |
| Phase AOR                     | 660,00 €   |
| Total H.T.                    | 5 500,00 € |
| TVA 20%                       | 1 100,00 € |
| Total T.T.C.                  | 6 600,00 € |

. Non compris dans cette proposition / prestations restant à la charge du maître d'ouvrage :

- Diagnostiques amiante et plomb,
- Missions de contrôle technique,
- Missions SPS,

## DELAIS

A convenir

## CONTESTATION EVENTUELLE

Si les soussignés estiment que la société d'études n'a pas rempli toutes ses obligations, il leur appartient de lui faire connaître par écrit les tâches qu'ils estiment non exécutées.

A défaut, 15 jours après réception des factures correspondant à chaque phase de travaux, la société d'études est sensée avoir satisfait à toutes ses obligations pour la phase de travaux facturée et toutes réserves formées ultérieurement par le client seront déclarées non avenues.

## RESILIATION

Lorsque l'une des parties se trouve dans l'impossibilité absolue de poursuivre l'exécution du contrat (cas de force majeur et décès), le contrat d'ingénierie est résilié de plein droit et la société d'études est rémunérée pour les phases d'études exécutées ou commencées.

## CONDITIONS DE REGLEMENT

La facturation sera réalisée en fonction de l'avancement.  
Il sera appliqué le taux de TVA en vigueur à la date de la facturation.

Le règlement sera effectué par virement dans un délai maximum de 30 jours à réception de facture.

Fait à Tulle le 10/03/2026  
Le président de la SAS L.A.I.  
Stéphane GILLES

Bon pour accord  
Le .....  
Nom et fonction du signataire

LEPOUSIN AUVERGNE INGENIERIE  
19 av. Victor Hugo - 19000 TULLE  
Tél : 05 55 26 00 91

Transmis au contrôle de Légalité le : 16 MARS 2026

Date et Réf. de l'accusé de réception : 16 MARS 2026

AD66 - 0902026



Le Maire-Adjoint délégué  
Jérémy NOVAIS



CORREZE

N° \_\_\_\_\_

|                     |
|---------------------|
| DEPARTEMENT         |
| TULLE               |
| COMMUNE             |
| Secrétariat Général |
| DL/SC               |

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Liberté - Égalité - Fraternité

**ARRÊTÉ DU MAIRE**

**Arrêté portant approbation du contrat n° 2026 0703 5151 souscrit avec la Société DEKRA Industrial SAS pour la vérification réglementaire du SSI de la salle « Des Lendemains Qui Chantent »**

Le Maire-adjoint délégué aux Travaux,

- Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,
- Vu le Budget Communal,
- Vu la délibération du Conseil Municipal du 11 avril 2023 donnant délégation au Maire et aux adjoints pour régler les affaires prévues aux articles L.2122.22 et L.2122.18 du Code Général des Collectivités Territoriales - Délibération abrogeant et remplaçant la délibération n° 11 du 29 septembre 2020,
- Vu l'arrêté n°69 du 27 juin 2022 abrogeant et remplaçant l'arrêté n°36 du 29 mai 2020 portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Jérémy NOVAIS, Septième Adjoint,
- Considérant que la Ville de Tulle souhaite qu'il soit procédé à la vérification réglementaire du SSI de la salle « Des Lendemains qui chantent » à Tulle,
- Considérant que la Ville de Tulle a sollicité la Société DEKRA afin de réaliser cette prestation,
- Vu le contrat n° 2026 0703 51 51 afférent,

**ARRETE :**

**ARTICLE 1er** - Approuve le contrat n° 2026 0703 5151 souscrit avec la Société DEKRA Industrial SAS - 4, Rue Guy Moquet - ZI Nord Les Crouzettes - 87280 LIMOGES pour la vérification réglementaire du SSI de la salle « Des Lendemains qui Chantent »  
Le montant total de la dépense s'élève à 750 € HT.  
Le règlement se fera sur présentation de la facture.

**ARTICLE 2** - La dépense en résultant sera imputée sur les crédits inscrits au budget de la Ville,  
Compte : 61568 - Code : ENTRCTM/BATDIV

**ARTICLE 3** - Ampliation du présent arrêté sera adressée à :

- Monsieur le Préfet de la Corrèze
- Monsieur le Trésorier Principal de TULLE
- Monsieur le Directeur Général des Services de la Ville de TULLE,
- DEKRA Industrial SAS

**ARTICLE 4** : Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif qui peut être saisi par l'application Télérecours citoyen accessible sur le site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

TULLE, le 20 mars 2026

Le Maire adjoint,

Jérémy NOVAIS



Transmis au contrôle de Légalité le : 24 MARS 2026

Date et Réf. de l'accusé de réception : 24 MARS 2026

AD69\_200626

Bernard  
COMBESSignature numérique de  
Bernard COMBES  
Date : 2026.03.26 09:14:51  
+0100

## Vérification réglementaire du SSI des Lendemains qui chantent

### Proposition

N° 2026 0703 5151 – Version 1

### COMMUNE DE TULLE

10 Rue Felix Vidalin Bp 215  
19012 TULLE CEDEX

### Interlocuteur :

M Sébastien AILLOUD

[sebastien.ailloud@ville-tulle.fr](mailto:sebastien.ailloud@ville-tulle.fr)

### DEKRA Industrial SAS

ACT EXPLOIT LIMOUSIN DORDOGNE  
4 rue Guy Moquet  
ZI Nord les Crouzettes

87280 LIMOGES  
Siret 43325083400010

CHARLOTTE ROTY - Responsable d'activités

Tél : 0777609398 - [charlotte.roty@dekra.com](mailto:charlotte.roty@dekra.com)

### Modifications et évolutions

Version initiale

18/03/2026

DEKRA Industrial SAS

Siège Social : PA Limoges Sud Orange, 19 rue Stuart Mill, CS 70308, 87008 LIMOGES Cedex 1  
[www.dekra-industrial.fr](http://www.dekra-industrial.fr) - N°TVA FR 44 433 250 834  
SAS au capital de 25 060 000 € - SIREN 433 250 834 RCS Limoges - NAF 7120 B



## ► Contractants

Le présent contrat est conclu entre les entités citées ci-après

**DEKRA Industrial SAS**

et

**COMMUNE DE TULLE**

ACT EXPLOIT LIMOUSIN DORDOGNE

4 rue Guy Moquet

ZI Nord les Crouzettes

87280 LIMOGES

Siret 43325083400010

ci-après dénommée DEKRA Industrial SAS

10 Rue Felix Vidalin Bp 215

19012 TULLE CEDEX

Siret 21192720700012

ci-après dénommée le CLIENT

## ► Objet du contrat

Ce contrat a pour objet de définir les conditions spécifiques selon lesquelles DEKRA Industrial SAS s'engage à fournir au client les prestations de service définies ci-après. Il complète les conditions générales de vente de DEKRA Industrial SAS jointes aux présentes avec lesquelles il forme un tout.

## ► Mission(s) proposée(s)

### «Exploitation»

#### «Incendie»

| Intitulé mission                                                                                                                                            | Référence | Version   | CGI                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|--------------------------|
| Système concourant à une mise en sécurité incendie-<br>Moyens de secours-Vérif régl en exploitation effectuée<br>dans un ERP ou établissement pénitentiaire | INCM111   | 2025 09 7 | CGI-Exploitation_2023-10 |

DEKRA Industrial SAS

Paraphes

CLIENT





## ► Détails des missions « Exploitation »

### Site(s) d'intervention

DES LENDEMAINS QUI CHANTENT Avenue Lieutenant Colonel Farro 19000 TULLE

### Conditions particulières d'intervention

- Le client dès l'acceptation du contrat devra transmettre, à DEKRA, le nom et les coordonnées de l'accompagnateur sur site.
- Le client, devra mettre à la disposition de DEKRA, et ce préalablement à l'intervention, les documents ainsi que les moyens matériels et humains tels que éventuellement précisés dans les missions jointes en annexes.
- Le client devra faire accompagner l'intervenant DEKRA par une personne connaissant bien les locaux de l'établissement, équipements et installations et notamment les risques qu'ils représentent. Cette personne doit être désignée et compétente pour réaliser les manœuvres nécessaires à la vérification.
- Le client devra s'assurer que les appareils, installations, équipements sur lesquels DEKRA doit intervenir sont clairement identifiés.
- Le client devra s'assurer de la disponibilité des appareils, installations ou équipements clairement identifiés pendant le temps nécessaire à la vérification.
- Toute dégradation accidentelle liée à la manœuvre des équipements ou des installations dans le cadre de nos interventions ne pourra être imputée à DEKRA. Les manœuvres sont réalisées sous l'entière responsabilité de l'exploitant du site.

### Organisation et planning

A la réception du présent document signé ou d'un bon de commande.

### Conditions financières (Montants € HT)

#### Mission(s) ponctuelle(s)

| Mission(s)      | Installations, équipements, opérations ou ouvrages concernés       | Qté | Montant unitaire | Sous total |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------|-----|------------------|------------|
| <b>Incendie</b> |                                                                    |     |                  |            |
| INCM111         | Vérification réglementaire<br>SSI catégorie C , alarme incendie 2B | 1   | 750,00           | 750,00     |

Les informations portées dans la colonne « Qté » (quantités d'équipements) sont indiquées seulement pour permettre une évaluation des montants.  
De ce fait, elles n'ont aucun caractère contractuel.

Dans le cas où les prestations réellement effectuées enregistrent une variation de plus ou moins 10 % sur les quantités d'équipements contrôlés, le montant du forfait facturé pourra être ajusté.

|               |             |
|---------------|-------------|
| Montant total | 750,00 € HT |
|---------------|-------------|

L'ensemble des missions telles que décrites ci-dessus vous est proposé pour un montant hors taxe en euros de :  
sept cent cinquante euros

DEKRA Industrial SAS

Paraphes

CLIENT





## Conditions particulières de tarification

- Nos tarifs sont établis pour des interventions entre 8 h et 18 h du lundi au vendredi (hors jour férié). En dehors de ces créneaux, une majoration sera appliquée.
- Les heures d'attente du fait du client (ex : installation non disponible) seront facturées au taux horaire de 79,00 € HT.
- Le montant des honoraires ne comprend pas les suppléments pour intervention complémentaire demandée par le client dans le cas de non présentation ou indisponibilité, à la date convenue, de tout ou partie des installations, matériels et équipements prévus.
- Tout retour sur site pour une intervention supplémentaire du fait du client (ex : matériel en panne, locaux inaccessibles, levée de réserves ...) fera l'objet d'une facturation complémentaire.
- Toute annulation le jour de l'intervention, ou en cas d'impossibilité de réaliser la prestation sur site, pour une cause imputable au client, donnera lieu à une facturation forfaitaire égale à 100% du montant de la prestation de la première journée annulée ou à reprogrammer.
- Les frais de déplacement sont compris dans notre offre.

## ► Modalités de paiement et adresse de facturation

### Modalités de paiement

Les factures sont émises après intervention, payables à 30 jours date de facture de préférence par Virement bancaire, postal par les soins du client au profit du compte de DEKRA Industrial SAS dont le RIB est joint au présent contrat.

### Adresse de facturation

(Si les coordonnées ci-dessous ne correspondent pas veuillez rayer et compléter)

**COMMUNE DE TULLE**  
10 Rue Felix Vidalin Bp 215  
19012 TULLE CEDEX

Conformément au décret du 2 octobre 2012 et à la loi n°2012-387 du 22 mars 2012, il sera appliqué une indemnité forfaitaire de retard de 40 € pour le recouvrement des créances de retard.

DEKRA Industrial SAS

Paraphes

CLIENT





## ► Transmission des rapports

Dans le cadre de notre politique de développement durable et pour une meilleure réactivité, vos rapports d'intervention vous seront transmis par voie électronique en fonction des choix que vous aurez cochés et aux adresses que vous aurez indiquées ci-après :

- ☐ par mail
- ☐ par votre accès sherlok

NOM

PRENOM

FONCTION

ADRESSE MAIL

DEKRA Industrial SAS

Paraphes

CLIENT





## ► Cette offre inclut

- Le présent contrat comportant 6 pages
- Les conditions générales d'intervention (CGI) le cas échéant
- Les descriptifs de missions
- Toutes notes méthodologiques et mémoires le cas échéant
- Les conditions générales de DEKRA Industrial SAS ( CGV DINS 2026-01 )
- Toutes annexes administratives et autres attestations le cas échéant

## ► Durée du contrat

Le présent contrat prend effet en date de sa signature par le client.

## ► Conditions de validités et d'exécution du contrat

La durée de validité de la présente proposition de contrat est de trois mois à compter de sa date d'émission. Cette proposition commerciale formera contrat lors de son acceptation par le client. A ce titre, le client est tenu de retourner à DEKRA Industrial SAS le présent document signé et paraphé sur toutes les pages. Dans le cas où le process du client prévoit l'émission préalable d'un bon de commande avant intervention, ce dernier s'engage à transmettre à DEKRA Industrial SAS ledit bon de commande qui devra obligatoirement mentionner le numéro de la présente Offre ou Proposition de contrat. DEKRA Industrial SAS aura la possibilité de refuser tout bon de commande qui ne mentionnerait pas ladite Offre ou Proposition et/ou qui serait non conforme à son contenu.

Toute modification des termes et conditions de la proposition de contrat doit faire l'objet d'un accord express des parties qui sera formalisé par le paraphe de chacun à côté de la modification.

Dans le cas d'un début d'exécution avant le retour signé du présent document, il est expressément convenu que ce début d'exécution ne vaut en aucun cas acceptation tacite du contrat.

Si les conditions de validité de la présente proposition de contrat ne sont pas remplies tout avis ou document émis par DEKRA Industrial SAS pourra être considéré comme nul de manière rétroactive. Par acceptation de la présente Offre, le client reconnaît avoir pris connaissance et accepter les conditions générales de vente et d'intervention de DEKRA Industrial SAS. Pendant la durée d'exécution du contrat, DEKRA Industrial SAS se donne le droit de faire évoluer les éléments constitutifs de l'offre si ils n'impactent l'objet du contrat.

## ► Transfert du contrat

Le client s'interdit de transférer ou céder tout ou partie des droits ou obligations qu'il tient du présent contrat ou substituer un tiers dans l'exécution de leurs obligations, sans le consentement préalable et écrit des autres membres.

**Le client reconnaît avoir pris connaissance de l'ensemble des pièces constitutives du Contrat, des conditions générales de vente annexées aux présentes et déclare en accepter les termes.**

**Pour DEKRA Industrial SAS,**  
Edité le 18/03/2026 à LIMOGES AGENCE  
Signé le  
**Signature**  
et cachet DEKRA  
CHARLOTTE ROTY  
Responsable d'activités

**Pour le CLIENT,**  
A  
Signé le  
**Signature**  
et cachet client  
nom et qualité  
du signataire  
SIRET :  
APE :



Cadre réservé à DEKRA

Revue de contrat

Effectuée le ..... / ..... / .....

Par .....

