



## **Conseil Municipal du 10 septembre 2024**

### **Liste des délibérations**

L'an deux mil vingt-quatre et le dix septembre à 18 heures le Conseil Municipal de la Ville de TULLE, légalement convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil Municipal, sous la présidence de Monsieur Bernard COMBES.

**Etaient présents :** M. Bernard COMBES, Maire, M. Jacques SPINDLER, Mme Sylvie CHRISTOPHE, M. Michel BOUYOU, Mme Stéphanie PERRIER, M. Fabrice MARTHON, Mme Sandy LACROIX, M. Jérémy NOVAIS, Mme Christiane MAGRY-JOSPIN, M. Stéphane BERTHOMIER, Maires - Adjoint, M. Pascal CAVITTE, M. Michel BREUILH, Mme Ana-Maria FERREIRA, Mme Christèle COURSAT, Mme Yvette FOURNIER, Mme Christine BUISSON-COMBE, M. Patrick BROQUERIE, M. Gérard FAUGERES, Mme Zohra HAMZAOUI, M. Serge HULPUSCH, Mme Christine DEFFONTAINE, M. Clément VERGNE, M. Sébastien BRAZ, M. Raphaël CHAUMEIL, M. Henry TURLIER, M. Pierre DESJACQUES, M. Dorian LASCAUX soit 27 Conseillers municipaux formant la majorité des membres en exercice.

**Etaient représentées :** Mme Ayse TARI par Mme Ana-Maria FERREIRA, Mme Anne BOUYER par M. Dorian LASCAUX

**Etaient absents :** M. Yvon DELCHET, Mme Aïcha RAZOUKI, M. Grégory HUGUE, Mme Micheline GENEIX à partir de 19h44.

Monsieur Clément VERGNE remplit les fonctions de secrétaire de séance.

1a- Centre 19000 – Acquisition des lots N°7 à 15, 19 à 24, 31 à 43 et 137 de la copropriété sise au 25 Quai Gabriel Péri et appartenant à la SARL TONIC PLUS – Abroge et remplace la délibération n° 4a1 du 25 juin 2024

APPROUVE 24 voix pour, 5 contre et 1 abstention

1b- Centre 19000 - Acquisition des lots N°1 à 4 et 25 de la copropriété sise au 25 Quai Gabriel Péri et appartenant à la SCI LES CABANES – Abroge et remplace la délibération n°4a2 du 25 juin 2024

APPROUVE 24 voix pour, 5 contre et 1 abstention

1c - Centre 19000 - Acquisition de la parcelle AV 191 de la copropriété sise au 25 Quai Gabriel Péri et appartenant à la SCI LE TOIT TULLISTE DEUX – Abroge et remplace la délibération n°4a3 du 25 juin 2024

APPROUVE 24 voix pour, 5 contre et 1 abstention

2- Cession de parcelles à la Société VEO Tulle

APPROUVE par 28 voix pour et 2 abstentions

3- Cession de la terrasse de l'ancien Hôtel Dunant à la Société RAT représentée par Monsieur Yannick DELVAL

APPROUVE à l'unanimité

4- Déclassement de deux parcelles de voirie publique sises au 2 impasse du Tied et cession de celles-ci au profit de Monsieur HAAKMAN Matthieu et Madame CLARISSOU Lisa

APPROUVE à l'unanimité

5- Débat sur le rapport local de suivi de l'artificialisation des sols de la Commune

APPROUVE à l'unanimité

6a- Demande de subvention au Département, au titre de l'année 2025, pour l'aménagement urbain du Quartier de Souilhac

APPROUVE à l'unanimité

6b - Demande de subvention au Département, au titre de l'année 2025, pour le financement des travaux places Maschat et Roosevelt

APPROUVE à l'unanimité

6c - Demande de subvention au Département, au titre de l'année 2025, pour l'aménagement des abords de la nouvelle CPAM

APPROUVE à l'unanimité

6d- Demande de subvention au Département, au titre de l'année 2025, pour la renaturation de l'îlot sis au 16, rue de l'Alverge

APPROUVE à l'unanimité

6E- Demande de subvention au Département, au titre de l'année 2025, pour la réfection des escaliers Lamartine-Chivallier 2

APPROUVE à l'unanimité

6f- Demande de subvention au Département, au titre de l'année 2025, dans le cadre de la campagne pluriannuelle de végétalisation dont forêt urbaine

APPROUVE à l'unanimité

7- Approbation de l'avenant à la convention de Maîtrise d'Ouvrage Unique liant la Ville de Tulle et la Communauté d'Agglomération relative l'aménagement du carrefour des rues du Docteur Valette et du Docteur Ramon – Commune de Tulle

APPROUVE à l'unanimité

8- Approbation de la convention de servitude de passage liant la Ville de Tulle et ENEDIS autorisant le passage d'ENEDIS sur la parcelle cadastrée BM n° 485 sise 14, Avenue Winston Churchill, propriété de la Commune

APPROUVE à l'unanimité

9a- Fixation des tarifs pour le stationnement payant sur voirie pour l'année 2025

APPROUVE à l'unanimité

9b - Fixation des tarifs pour le stationnement dans les parkings pour l'année 2025

APPROUVE à l'unanimité

10- Approbation du Plan de Prévention du Bruit dans l'Environnement des infrastructures de Tulle (4<sup>ème</sup> échéance)

APPROUVE à l'unanimité

11- Approbation de la convention de dépôt liant la Ville de Tulle et la DRAC Nouvelle-Aquitaine concernant la réinstallation de trois statues dans le Cloître

APPROUVE à l'unanimité

12- Pôle musées – Situation administrative des musées de la Ville – Demande de changement d'appellation « musée de France »

APPROUVE à l'unanimité

13a- Décision modificative n°2 - Budget Ville

APPROUVE par 24 voix pour et 5 abstentions

13b- Décision modificative n°2 – Budget Parkings couverts

APPROUVE par 24 voix pour et 5 abstentions

13c- Décision modificative n°2 – Budget Centre de Santé Municipal

APPROUVE par 24 voix pour et 5 abstentions

14 - Modification de la délibération n°20 du 3 octobre 2023 relative à la fixation de la durée d'amortissement des biens renouvelables - Budget Ville

APPROUVE à l'unanimité

15- Modification de la délibération n°37 du 12 décembre 2023 relative à la fixation de la durée d'amortissement des biens renouvelables - Budget Parkings couverts et aire de stationnement des campings cars

APPROUVE à l'unanimité

16- Travaux d'aménagement des places Maschat et Roosevelt à Tulle - Proposition d'indemnisation de l'entreprise Al Za'atar Restaurant Le Liban 40 avenue Charles de Gaulle à Tulle et approbation du protocole transactionnel liant la Ville de Tulle et le commerçant

APPROUVE à l'unanimité

17- Demande de versement d'un fonds de concours à la Communauté d'Agglomération pour le fonctionnement du Conservatoire à Rayonnement Départemental

APPROUVE à l'unanimité

18- Redevance due par Gaz de France au titre de l'occupation du domaine public pour chantiers provisoires - Année 2024

APPROUVE à l'unanimité

19a- Redevance au titre de l'occupation du domaine public due par GrDF au titre de l'année 2024

APPROUVE à l'unanimité

19b- Redevance au titre de l'occupation du domaine public due par ORANGE au titre de l'année 2024

APPROUVE à l'unanimité

19c- Redevance au titre de l'occupation du domaine public due par FREE au titre de l'année 2024

APPROUVE à l'unanimité

19d- Redevance au titre de l'occupation du domaine public due par AXIONE au titre de l'année 2024

APPROUVE à l'unanimité

20- Approbation de la convention liant la Ville de Tulle et le Service Départemental d'Incendie et de Secours de la Corrèze pour la mise à disposition d'un dispositif de secours à l'occasion de l'occasion du feu d'artifice du 14 juillet 2024

APPROUVE à l'unanimité

21- -Approbation de la convention de partenariat liant la Ville de Tulle et l'Etablissement Français du Sang, l'Union Départementale pour le don du sang bénévole de Corrèze et l'Association des donneurs de sang bénévoles de Tulle et sa région pour la promotion du don de sang bénévole - Label « Tulle, commune partenaire du don du sang »

APPROUVE à l'unanimité

22- Communication du rapport d'activité 2023 de la Communauté d'Agglomération Tulle Agglo

APPROUVE à l'unanimité

23- Modification du tableau des effectifs – Budget Ville

APPROUVE à l'unanimité

24- Approbation de la convention constitutive de groupement de commande relatif au marché afférent à la fourniture et à la livraison de titres restaurant et de chèques emploi service universel (CESU) au bénéfice des agents de la Ville de Tulle et du CCAS

25- Création d'un poste non permanent de collaborateur de cabinet

APPROUVE à l'unanimité

26- Boutique éphémère - Approbation de la convention pour l'occupation temporaire d'un local commercial

APPROUVE à l'unanimité

27- Classement de la commune de Tulle en zone France Ruralités Revitalisation (FRR) et exonérations pour les entreprises, les professions libérales et médicales d'impôt sur les bénéfices, de taxe foncière sur les propriétés bâties (TFPB) et de cotisation foncière des entreprises (CFE)

APPROUVE à l'unanimité



Le Maire,

Bernard COMBES

Le secrétaire de séance

Clément VERGNE