

**EXTRAIT du  
REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

**Séance du 11 mars 2025**

Présidence de Monsieur Bernard COMBES, Maire

L'an deux mil vingt-cinq et le onze mars à 18 heures le Conseil Municipal de la Ville de TULLE, légalement convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil Municipal, sous la présidence de Monsieur Bernard COMBES.



**N° 4**

**Etaient présents :** M. Bernard COMBES, Maire, M. Jacques SPINDLER, Mme Sylvie CHRISTOPHE, M. Michel BOUYOU, M. Fabrice MARTHON, Mme Sandy LACROIX, M. Jérémy NOVAIS, Mme Christiane MAGRY-JOSPIN, M. Stéphane BERTHOMIER, Maires - Adjoint, M. Pascal CAVITTE, M. Michel BREUILH, Mme Ana-Maria FERREIRA, M. Yvon DELCHET, Mme Zohra HAMZAoui, M. Serge HULPUSCH, Mme Christine DEFFONTAINE, M. Clément VERGNE, M. Sébastien BRAZ, M. Raphaël CHAUMEIL, M. Henry TURLIER, M. Pierre DESJACQUES, M. Dorian LASCAUX soit 22 Conseillers municipaux formant la majorité des membres en exercice.

**Etaient représentés :** Mme Stéphanie PERRIER par M. Serge HULPUSCH à partir de 19h10, Mme Christèle COURSAT par M. Stéphane BERTHOMIER, Mme Yvette FOURNIER par M. Bernard COMBES, Mme Christine BUISSON-COMBE par Mme Sylvie CHRISTOPHE, M. Patrick BROQUERIE par M. Jacques SPINDLER, M. Gérard FAUGERES par M. Jérémy NOVAIS, Mme Aïcha RAZOUKI par Mme Sandy LACROIX, Mme Micheline GENEIX par M. Dorian LASCAUX

**Etaient absents :** Mme Ayse TARI, Mme Anne BOUYER, M. Grégory HUGUE.

Monsieur Clément VERGNE remplit les fonctions de secrétaire de séance.

---

**Approbation de l'avenant n°2 au Contrat de Solidarité Communale 2023-2025  
liant le Département de la Corrèze et la Ville de Tulle**

Le Conseil municipal,

- Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,
- Vu le Budget Communal,
- Considérant que depuis 2015, le Département a fait de l'aide aux collectivités une des priorités de son action pour aménager la Corrèze et améliorer le cadre de vie des Corrèziens.
- Vu sa délibération n°30 du 3 juillet 2018 portant approbation du Contrat de Solidarité Communale 2018-2020 liant le Département de la Corrèze et la Ville de Tulle, permettant d'accompagner financièrement les projets prioritaires de la collectivité,
- Vu ses délibérations successives portant approbation des avenants au Contrat de Solidarité Communale 2018-2020,
- Vu sa délibération n°9 du 13 avril 2021 portant approbation de la proposition définitive d'intervention du Département pour la Ville de Tulle au titre du Contrat de Solidarité Communale 2021-2023,
- Vu sa délibération n°30 du 27 septembre 2023 portant approbation de l'avenant au Contrat de Solidarité Communale 2021-2023,
- Vu sa délibération n°13 du 11 avril 2023 portant approbation du Contrat de Solidarité Communale 2023-2025,

- Vu sa délibération n°27 du 3 octobre 2023 portant approbation de l'avenant n°1 au Contrat de Solidarité Communale 2023-2025 liant le Département de la Corrèze et la Ville de Tulle,
- Considérant que, par courrier du 10 octobre 2024, la Ville a informé le Département que dans le cadre du réajustement du plan pluriannuel d'investissement, certains projets seraient abandonnés et que la Ville envisageait la réalisation de nouvelles opérations,
- Considérant que la Ville a sollicité un redéploiement de l'ensemble des subventions allouées et non sollicitées vers les opérations nouvellement envisagées,
- Considérant qu'au vu de ces nouvelles demandes, la Commission Permanente du Conseil Départemental a approuvé, le 6 décembre 2024, l'intégration au Contrat de Solidarité Communale 2023-2025 des différentes opérations,
- Considérant, afin de formaliser les engagements financiers du Conseil Départemental pour ces nouvelles opérations, qu'un avenant 2 au Contrat de Solidarité Communale 2023-2025 a été transmis par le Département.
- Vu l'avenant n°2 afférent,

Après en avoir délibéré, à l'unanimité,

**1 - Approuve** l'avenant au Contrat de Solidarité Communale 2023-2025 liant le Département de la Corrèze et la Ville de Tulle afin d'y intégrer les opérations suivantes :

- Réfection complète du sol multi-sports de la salle de compétition du centre culturel et sportif
- Renaturation d'un ilot au 16, rue de l'Alverge
- Réfection des escaliers 2025
- Travaux dans les écoles 2025 : Groupe scolaire Clément Chausson : travaux d'étanchéité et de réfection des tympan à ossature bois (Tranche 2)
- Aménagement du quartier de Souilhac
- Programme de Végétalisation
- Réaménagement des abords de la nouvelle CPAM
- Aménagement des places Maschat et Roosevelt (Subvention complémentaire)

**2 - Autorise** Monsieur le Maire ou son représentant à le signer ainsi que tout document s'y rapportant.

**3 - Les écritures comptables** en résultant seront inscrites au budget de la Ville.

**4-** La présente délibération peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif qui peut être saisi par l'application Télérecours citoyen accessible sur le site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

Le Maire,



Le secrétaire de séance  
Clément VERGNE

Transmis au Contrôle de Légalité le : 12 MARS 2025  
Date et ref de l'accusé de réception : 12 MARS 2025

HT - 11032025



AVENANT N°2

CONTRAT DE SOLIDARITE COMMUNALE  
COMMUNE DE TULLE

2023 - 2025



- Le Conseil départemental de la Corrèze, représenté par Monsieur Pascal COSTE, en sa qualité de Président dûment habilité par délibération de la Commission Permanente du Conseil Départemental en date du 6 décembre 2024,

Ci-après dénommé "le Département"

ET

- La commune de TULLE représentée par Monsieur Bernard COMBES en sa qualité de Maire, dûment habilité par son Conseil Municipal,

Ci-après dénommée "la commune"

VU la délibération de l'Assemblée Plénière du Conseil Départemental en date du 7 avril 2023 approuvant le Contrat de Solidarité Communale 2023-2025 avec la commune de TULLE,

VU la délibération de la Commission Permanente du Conseil Départemental en date du 21 juillet 2023, approuvant l'avenant au Contrat de Solidarité Communale 2023-2025 avec la commune de TULLE.

VU la demande de la commune de TULLE,

VU la délibération de la Commission Permanente du Conseil Départemental en date du 6 décembre 2024, approuvant l'avenant n°2 au Contrat de Solidarité Communale 2023-2025 avec la commune de TULLE.

Sont convenues les dispositions suivantes :

## ARTICLE 1 - OBJET DU CONTRAT

Le présent avenant a pour objet de redéfinir les opérations éligibles contractualisées, au titre de la période 2023-2025, en intégrant de nouvelles opérations, telles qu'elles sont présentées en annexe au présent rapport.

## ARTICLE 2 - AUTRES DISPOSITIONS

Toutes les autres dispositions du Contrat de Solidarité Communale 2023-2025 de la commune de TULLE demeurent inchangées.

Fait à Tulle  
Le 6 décembre 2024

Le Maire de la commune  
de TULLE

  
Bernard COMBES

Le Président du Département  
de la Corrèze

  
Pascal COSTE

## CONTRACTUALISATION 2023-2025

MAITRE D'OUVRAGE	LIBELLE PROJET	MONTANT HT DU PROJET	AIDE DU CD	CATEGORIE D'AIDE	LIBELLE CATEGORIE D'AIDE	ANNEE	PRIORITE	Taux DOTATION
TULLE	Centre technique municipal : Réhabilitation des bureaux et travaux d'amélioration thermique - T2	208 333 €	40 000 €	2	Rénovation énergétique - Bâtiment sans loyer	2024	1	
TULLE	Aménagement des places Maschat et Roosevelt	2 683 020 €	300 000 €	5	Projets structurants	2023	1	
TULLE	Aménagement des places Maschat et Roosevelt - Complément	540 458 €	108 092 €	5	Projets structurants	2024	1	
TULLE	Programme de végétalisation	126 004 €	25 000 €	3	AB espaces publics - Aménagements	2024	1	
TULLE	Renaturation d'un îlot au 16 rue de l'Alverge	204 800 €	25 000 €	3	AB espaces publics - Aménagements	2024	1	
TULLE	Réfection escaliers 2025	41 000 €	10 250 €	1	Autres équipements communaux incendie accessibilité - Travaux	2025	1	
TULLE	Réfection complète du sol multisports de la salle de compétition du Centre Culturel et Sportif	150 000 €	37 500 €	4	Equipements sportifs - Rénovation	2024	1	
TULLE	Aménagement du quartier de Souilhac	1 018 730 €	203 746 €	5	Projets structurants	2024	1	
TULLE	Réaménagement des abords de la nouvelle CPAM	102 200 €	25 000 €	3	AB espaces publics - Aménagements	2024	1	
TULLE	Travaux au théâtre visant à renforcer la sécurité des personnels techniques	100 000 €	15 000 €	1	Autres équipements communaux incendie accessibilité - Travaux	2023	1	
TULLE	Réhabilitation des escaliers	75 000 €	18 750 €	3	AB espaces publics - Aménagements	2023	1	
TULLE	Réaménagement du 2ème étage de l'Hôtel de ville et réhabilitation de l'escalier de secours - T1	100 000 €	40 000 €	2	Rénovation énergétique - Bâtiment sans loyer	2023	1	
TULLE	Réaménagement du 2ème étage de l'Hôtel de ville et réhabilitation de l'escalier de secours - T2	41 694 €	16 678 €	2	Rénovation énergétique - Bâtiment sans loyer	2023	1	
TULLE	Aménagement du Musée "Cité de l'Accordéon et des patrimoines de Tulle" - Complément	998 035 €	150 000 €	FORFAIT	Projets structurants	2023	1	
TULLE	Création d'un skatepark sur le site de l'Auzelou	26 120 €	7 836 €	4	Equipements sportifs - Construction	2023	1	
TULLE	Travaux dans les écoles 2023 - Ecole Turgot maternelle : Menuiseries, acoustique et amélioration thermique	58 333 €	23 333 €	2	Rénovation énergétique - Bâtiment sans loyer	2023	1	
TULLE	Travaux dans les écoles 2023 - Ecole Turgot primaire : réhabilitation des sanitaires garçons	56 667 €	14 167 €	1	Autres équipements communaux incendie accessibilité - Travaux	2023	1	
TULLE	Défense Incendie 2023-2025	250 000 €	15 000 €	1	Autres équipements communaux incendie accessibilité - Travaux	2023	1	
TULLE	Modernisation et mise en sécurité des postes électriques	31 858 €	6 372 €	5	Projets structurants	2023	1	
TULLE	Parvis de la Cité, Ponts du Tribunal et celui de la Barrière	225 000 €	25 000 €	3	AB espaces publics - Aménagements	2023	1	
TULLE	Abords tour de Souilhac	194 608 €	25 000 €	3	AB espaces publics - Aménagements	2024	1	
TULLE	Rénovation Salle Latrelle	255 000 €	40 000 €	2	Rénovation énergétique - Bâtiment sans loyer	2024	2	
TULLE	Rénovation de la toiture terrasse de l'école Joliot Curie	183 333 €	15 000 €	1	Autres équipements communaux incendie accessibilité - Travaux	2024	2	
TULLE	Travaux dans les écoles 2024	100 000 €	15 000 €	1	Autres équipements communaux incendie accessibilité - Travaux	2024	1	
TULLE	Travaux dans les écoles 2025 Groupe scolaire Clément Chausson - Travaux d'étanchéité et de réfection des tympans à ossature bois T2	60 000 €	15 000 €	1	Autres équipements communaux incendie accessibilité - Travaux	2025	1	
TULLE			10 000 €		Dotation voine annuelle			40%